

Naar aanleiding van het collegebesluit van 11 januari jl. over flexwoningen aan 't Oosteind in Deil heeft D66 een aantal vragen;

Vraag 1 – Daarin is te lezen dat er een omgevingsvergunning is afgegeven voor flexwoningen in Deil. Het is D66 bekend dat er inwoners van Enspijk zijn die een initiatief voor tiny houses hebben. Op dit moment wordt hun initiatief afgehouden, in afwachting van beleid. Hoe verhoudt dit zich tot elkaar?

Het verschil tussen flexwonen en tiny houses zit vooral in de tijdelijkheid. Een tiny house is een kleine, volwaardige, vrijstaande woning met een beperkt oppervlak met een zo klein mogelijke ecologische voetafdruk. Ze zijn zelfvoorzienend op het gebied van energie en afval en in principe bedoeld om permanent in te wonen (a way of life). Bij flexwonen gaat het nadrukkelijk om flexibiliteit/tijdelijkheid: in huurcontract, de locatie of de woning zelf.

In de Woonvisie is opgenomen dat er in 2022 beleid wordt opgesteld ten aanzien van tiny houses. Met de initiatiefnemer in Enspijk is afgesproken dat met hem contact wordt opgenomen als hierover meer bekend is.

Vraag 2 – In de informatienota van 6 december 2021 stelt het college in gesprek te zijn met De Kernen en Kleurrijk Wonen over flexwoningen (sociale huur) op twee locaties. Om welke locaties gaat het?

We verwachten u daarover eind februari 2022 meer te kunnen vertellen. We zijn op dit moment nog in gesprek over deze locaties en hebben omwonenden nog niet geïnformeerd.