

Op 20 januari jl. stelde de DB-fractie enkele technische vragen over Fort Asperen. Deze mail voorziet in de beantwoording.

Naar aanleiding van de reacties van de bewoners uit de regio Asperen heeft Dorpsbelangen enkele vragen ter verduidelijking geteld:

Vraag 1 – Klopt het dat er voor Fort Asperen een vergunning categorie 5 is afgegeven zoals de briefschrijvers melden?

De burgemeester heeft voor de genoemde locatie op 3 november 2021 een vergunning verleend op grond van de Alcoholwet. In het besluit heeft de burgemeester erop gewezen dat de vergunninghouder een melding ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer moet doen en dat hij moet voldoen aan de bepalingen van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Voor zover bekend is deze melding tot op heden nog niet gedaan. Deze aspecten, echter, mogen bij het beoordelen van de vergunningaanvraag niet worden meegenomen, omdat een vergunning op basis van de Alcoholwet een zogenaamde gebonden beschikking is. De beantwoording van de vraag welke categorie aan de orde is, vindt plaats bij de toetsing aan het bestemmingsplan. Deze toets heeft nog niet ambtelijk plaatsgevonden, aangezien het bestemmingsplan geen afwijzingsgrond in de zin van de Alcoholwet vormt. De bestemmingsplanmatige onderzoeksplicht ligt in deze fase bij de aanvrager, hetgeen in het voortraject reeds ambtelijk aan aanvrager is medegedeeld. Het is de gemeente niet bekend of de aanvrager deze bestemmingsplantoets inmiddels zelf heeft uitgevoerd. In het door de gemeenteraad op 21 december 2021 vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Geldermalsen 2018 is voor genoemde locatie sprake van een categorie 2. Voor een hogere categorie moet een procedure tot aanpassing van het bestemmingsplan doorlopen worden.

Vraag 2 – Is het college op de hoogte van de overlast wat in het verleden in oud Lingewaal speelde?

Ja. In de ingediende bezwaarschriften tegen de verleende vergunning wordt hier ook op ingegaan.

Vraag 3 – Zijn er afspraken gemaakt als een gebied onder natura 2000 valt over de rust en stilte die daar moet gelden?

Zie antwoord op vraag 1. Er heeft nog geen toetsing aan het bestemmingsplan plaatsgevonden. Bij een eventuele aanpassing van het bestemmingsplan zal dit aspect worden meegenomen.

Vraag 4 – Wat wordt er door het college gedaan naar de briefschrijvers toe?

De ingediende bezwaren worden in de bezwaarprocedure behandeld. Na het advies van de bezwarencommissie neemt de burgemeester een nieuwe beslissing.

Vraag 5 – In het fort werden sommige activiteiten uitgesteld tot dat de vlermuizen die er hun winterslaap houden wakker werden, is het geen probleem dat er nu een vergunning is afgegeven voor partijen ect. Voor de vlermuizen?

Antwoord: Alle in Nederland voorkomende vlermuizen zijn beschermd onder de Wet Natuurbescherming. De verschillende soorten hebben gedurende het jaar verschillende verblijfplaatsen. Bij een eventuele herziening van het bestemmingsplan, die noodzakelijk is als van de Alcoholwetvergunning volledig gebruik gemaakt gaat worden, is het noodzakelijk om een onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van vlermuizen en de wijze waarop de dieren gebruik maken van het terrein. Uit dit onderzoek blijkt welk effect de beoogde plannen hebben. Vervolgens zal een standpunt dienen te worden bepaald hoe met het effect wordt omgegaan.

Vraag 6 – Worden er nog eisen gesteld aan het bijgebouw waar in gefeest kan worden, het is een niet zo goed geïsoleerd gebouw, water geleid het geluid en daar kunnen meerdere kernen overlast hier van ondervinden?

De beoordeling van het geluid wordt meegenomen bij de behandeling van de melding ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer.

7. Hoe komt de keuze tot stand om van vergunning categorie 2 naar 5 te gaan.

Zie antwoord op vraag 1.