

Vanuit de oordeelsvormende vergadering van 16 november jl. stond nog een vraag vanuit de VVD-fractie open over de belastingverordeningen.

Vraag

De VVD vraagt of er een onderzoek kan komen naar wat het kost als we tot uitbreiding van de vrijstelling naar natuurgebieden overgaan zoals genoemd in de bijlage OZB artikel 4 onder e.

Antwoord

Over deze vraag is advies bij BSR gevraagd. De vrijstellingen in onze verordening zijn gebaseerd op de modelverordening van de VNG.

Op dit moment werkt het inderdaad zo dat als cultuurgrond niet meer als zodanig wordt ingezet door een particulier, die vrijstelling cultuurgrond vervalt en die oppervlakte als extra grond wordt mee getaxeerd bij het object.

Daar wordt overigens met een afnemende staffel gewerkt. De waarde van het object dat in de OZB wordt meegenomen stijgt dan inderdaad en de betreffende particulier gaat meer OZB betalen.

Het is op dit moment (nog) niet mogelijk om aan te geven of het verruimen van de vrijstellingen (juridisch) mogelijk is en wat de eventuele kosten c.q. minderopbrengsten zullen zijn.

Hiervoor zal nader extern onderzoek door een juridisch bureau moeten worden gedaan. Indien de raad zo'n onderzoek zou wensen, dan zal hiervoor een opdracht moeten worden gegeven en een budget beschikbaar gesteld moeten worden. Een verruiming van de vrijstelling kan overigens pas op zijn vroegst vanaf het belastingjaar 2023 plaatsvinden omdat de taxaties voor 2022 al gestart zijn.