

Op 8 september jl. stelde de D66-fractie enkele vragen over Woningbouw in Deil. Deze mail voorziet in de beantwoording.

Vraag

Tijdens een werkbezoek van onze fractie aan de werkgroep Deil 2030 werd ons duidelijk dat er vanuit het dorp Deil een principe verzoek is gedaan voor woningbouwontwikkeling van circa 90 woningen die gefaseerd en uiterlijk in 2030 gebouwd zouden kunnen zijn. Dit principe verzoek is 24 april jongstleden ingediend. Tot op heden lijkt er nog geen officiële reactie van het college bekend te zijn. Wanneer doet het college een uitspraak over dit verzoek? Welke (principe)verzoeken zijn na de vaststelling van de woonvisie in december 2020 nog meer ingediend voor kleine en grotere woningbouwprojecten in West Betuwe (uitgezonderd de Plantage) waar (nog) geen medewerking aan wordt verleend?

Antwoord

Dinsdag 14 september 2021 heeft het college van burgemeester en wethouders het woningbouwprogramma (WBP) vastgesteld, met inachtneming van de wensen en ambities uit de woonvisie. De raad wordt met een raadsinformatienota geïnformeerd over dit woningbouwprogramma.

In het WBP zijn ongeveer 2.600 woningen opgenomen voor de periode tot 2030. Daarmee nemen we de ruimte om wat meer woningen te plannen dan regionaal is afgesproken in de Regionale Woonagenda. Daar staan voor West Betuwe 2.200 woningen in. We nemen deze ruimte om zo in elke kern woningbouw mogelijk te maken. Dit betekent echter ook dat er geen capaciteit is om nieuwe, grotere plannen in de programmering op te nemen. Om deze reden zijn een aantal grotere initiatieven, bijvoorbeeld Haaften-Noord en Deil niet opgenomen. Hiervoor zal door het college een apart traject worden ingezet en in overleg worden gegaan met regiogemeenten en provincie.

Overigens is het plan voor Deil ruimtelijk nog niet beoordeeld. In het WBP is wel ruimte voor een kleiner plan in Deil tot maximaal 20 woningen.