

Vanuit de oordeelsvormende vergadering van 8 juni jl. stond nog een toezegging open bij het raadsvoorstel Bestemmingsplan Zuiderlingedijk 119 / Spijkse Kweldijk ong. te Spijk

### **Toezegging**

Op de vraag van LLB zal de wethouder schriftelijk antwoorden: "in de regels bij art.3.1c is een mogelijkheid voor 800 m2 sportveld. Waarom zijn hier 2 sportvelden mogelijk?"

### **Antwoord**

Met het voorstel om het bestemmingsplan "Zuiderlingedijk 119/Spijkse Kweldijk ong. te Spijk" gewijzigd vast te stellen (het later aangeleverde raadsvoorstel gaat uit van een ambtshalve wijziging in verband met vermelden goot- en nokhoogtes op de verbeelding) wordt alleen de locatie van de woning op het perceel gewijzigd. Dit door het bouwvlak van de Zuiderlingedijk naar de Spijkse Kweldijk te verplaatsen. Alle andere bepalingen uit het oorspronkelijke bestemmingsplan (Bestemmingsplan Buitengebied 2012) blijven intact. De optie van 1 sportveld per woning tot maximaal 800 m2 zat dus al op het perceel. Dat geldt overigens ook voor de buurpercelen. Voor een specifiek sportveld, namelijk een paardenbak (= bouwwerk), zijn mede in belang van omwonenden nadere regels opgenomen.

Op het perceel blijft ook in de toekomstige situatie sprake van 1 woning (en dus ook de mogelijkheid van 1 sportveld). Er komt dus geen woning bij omdat de bestaande woning na realisatie van de nieuwe woning wordt gesloopt.