

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4759763
Aanvraagnaam	Aldi aan de Rijksstraatweg te Meteren
Uw referentiecode	DH19-177_EH

Ingediend op	18-11-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw winkelruimten
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4783277
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- Asbestinventarisatie - QuickScan Flora en Fauna - Milieukundig bodemonderzoek - Bomeninventarisatie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.t.b.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente West Betuwe
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoeksafpraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 4000 HG Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	ingekomenpost@odrivierenland.nl
Website:	www.westbetuwe.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland
Bereikbaar op:	ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Reclame plaatsen

- Reclame

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode 4194SL

Huisnummer 72

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Rijksstraatweg

Plaatsnaam Meteren

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie bestaande adressen Rijksstraatweg 70, 70a, 70b 70c en 72.
Nieuwe situatie kent 3 adressen

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2109

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2398

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 12600

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2209

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2109

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2578

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. winkelfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. winkelfunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening F200

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

10

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

zie onderzoek Habitus.

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

zie onderzoek Habitus.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

zie onderzoek Habitus.

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

zie onderzoek Habitus.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

zie onderzoek Habitus.

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

- Wat wilt u precies gaan doen?
- Een nieuwe handelsreclame plaatsen
 - Een bestaande handelsreclame wijzigen
 - Een bestaande handelsreclame vervangen
 - Anders
- Waar gaat u de reclame plaatsen?
- Hoofdgebouw
- Is de reclame tijdelijk of permanent?
- Permanent
 - Tijdelijk
- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden
-

2 Details reclame

- Hoeveel reclameobjecten betreft het?
- 4
- Wat is de afmeting van de reclame?
- zie tekening F200
- Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?
- zie tekening F200
- Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.
- zie tekening F200
- Wat is de tekst van de reclame?
- zie tekening F200
- Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?
- Eigenaar
 - Beperkt zakelijk gerechtigde
 - Gebruiker
 - Anders

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
F700_2019-11-08_PDF	F700 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F100_2019-11-08_PDF	F100 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F110_2019-11-08_PDF	F110 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F200_2019-11-08_PDF	F200 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F300_2019-11-08_PDF	F300 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F310_2019-11-08_PDF	F310 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F400_2019-11-08_PDF	F400 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F500_2019-11-08_pdf	F500 2019-11-08.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame	2019-11-18	In behandeling
F600_2019-11-08_PDF	F600 2019-11-08.PDF	Plattegronden, doorsneden en	2019-11-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Tekeningen reclame		
EP_rapport_Rijksstraatweg_te_Meteren_pdf	EP rapport Rijksstraatweg te Meteren.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-11-18	In behandeling
toetsingskader_veilig_onderhoud_2012_pdf	formulier toetsingskader veilig onderhoud 2012.pdf	Anders	2019-11-18	In behandeling
Fotoblad_pdf	Fotoblad.pdf	Anders	2019-11-18	In behandeling
Memo_stikstofberekening_Meteren_pdf	Memo stikstofberekening Meteren.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-11-18	In behandeling
rapportage_NEN_6060-2019--11-07_pdf	rapportage NEN 6060 2019-11-07.pdf	Gelijkwaardigheid Brandveiligheid	2019-11-18	In behandeling
B2-002_constructieberekening_staal_pdf	B2-002 constructieberekening staal.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-18	In behandeling
2019-11-14_constructieschema_pdf	2019-11-14 constructieschema.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-18	In behandeling
melding_aimsessie_a8y20qwrsh_pdf	melding_aimsessie_a8y20qwrsh-.pdf	Anders	2019-11-18	In behandeling