

Op 3 juni jl. stelde de CU-fractie een vraag over het voorstel Woonwagenlocatie De Griend. Deze mail voorziet in de beantwoording.

Vraag

Komende week staat woonwagenlocatie De Griend op de agenda voor oordeelsvorming. We hebben de stukken bekeken en ook gekeken naar de huidige locatie. De fractie van de ChristenUnie vraagt zich af waarom niet uitgebreid wordt ter plaatse van die huidige locatie. Ik zie een perceel van ca 2.500 m2 met bestemming 'Groen' aan de westzijde en een perceel van ca 7.500 m2 aan de zuidzijde van de huidige locatie met bestemming 'Bos'. Is het niet mogelijk de woonwagenlocatie uit te breiden op (een van) deze percelen. Wij realiseren ons dat een deel van het laatste perceel in de beschermingszone van de dijk ligt en dat het ook minder gewenst is om hiervoor de bestemming groen en bos te gebruiken maar het op één locatie houden van de woonwagens lijkt ons wel zó belangrijk dat wellicht dan moet worden overwogen om met dit doel groen en/of bos op een andere locatie te compenseren. In de stukken wordt het nimby-effect genoemd, een aspect dat ongetwijfeld bij alle andere locaties een rol speelt, zij het bij de ene iets meer dan bij de andere. Uitbreiden op de huidige locatie kent dat bezwaar niet.

Antwoord / Reactie

Het formaliseren van 15 woonwagenstandplaatsen op De Griend is niet wenselijk:

- *De gedoogde standplaatsen staan voor een deel op een voormalige vuilnisbelt. Formaliseren van 9 standplaatsen vraagt om meer ruimte op die vuilnisbelt dan de ruimte die nu in gebruik is.*
- *Zoals aangegeven in de vragen van de ChristenUnie komt de uitbreiding voor een deel binnen de beschermingszone van de dijk.*
- *De 9 standplaatsen liggen binnen een afstand van 300 meter van een (beoogd 'hoog frequent') spoorlijn. Dit is als onwenselijk betiteld in het RIVM rapport uit 2014 'Wonen langs het spoor; Gezondheidseffecten trillingen van treinen'.*
- *De beoogd samenwerkingspartner, woningcorporatie De Kernen, wil haar verantwoordelijkheid als eigenaar en verhuurder van sociale huisvesting pakken. De Kernen heeft als voorwaarde dit niet te doen op de locatie De Griend waar bewoners op huurstandplaatsen naast huurwoonwagens ook eigen woonwagens hebben geplaatst. De Kernen wil een nieuwe locatie realiseren waar sprake is van een situatie waar grond en de opstallen beiden in huur worden uitgegeven. Een en ander staat beschreven in het landelijke beleidskader: 'Gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid' uit 2018 van ministerie BZK.*

Het Nimby-effect mag dan bij uitbreiding van De Griend misschien minder zijn, uit te sluiten is het niet. Daarnaast is het zeer onwenselijk om inwoners van West Betuwe op een voormalige vuilnisbelt te laten wonen en ze bloot te willen stellen aan lawaai en trillingen van een hoog frequent spoorlijn.

Fysiek zijn bovenstaande punten mogelijk te ondervangen:

- *Het saneren van de vuilnisbelt Dit is in 2012 en 2017/2018 al onderwerp van onderzoek geweest maar in verband met de bijbehorende kosten was de conclusie: geen optie.*
- *Het plaatsen van geluidschermen en ondervangen van trillingen. De locatie wordt daardoor naar verwachting ingekapseld met schermen. Het effect daarvan is dat deelname aan de samenleving ernstig onder druk staat. De kosten van deze maatregelen zullen waarschijnlijk een veelvoud van het gereserveerde bedrag van 1 miljoen bedragen.*

De leefbaarheid dient gewaarborgd te zijn en de behandeling van woonwagenbewoners ten opzichte van de andere bewoners dient genormaliseerd wat zowel van woonwagenbewoners inspanning vraagt maar ook van de kant van de gemeente en haar inwoners.

