

Interne memo

Aan Gemeenteraad West Betuwe
Van
Datum 21 mei 2021
Onderwerp Beantwoording openstaande vragen Bestemmingsplan Boutensteinseweg
Enspijk

Openstaande toezeggingen / vragen:

1. Op de vraag vanuit diverse partijen over de verkeersveiligheid op de kruising en vooral ten aanzien van fietsers komt de wethouder schriftelijk terug.
2. Op de vraag van SGP: om een beeld te geven/het te duiden, waar we het precies over hebben als we praten over 0,5 Mw schone biomassa? Wethouder komt hier schriftelijk op terug en neemt daarin ook de vraag van D66 over de vergassing in mee.
3. Op de vraag van LLB: of er al werkzaamheden gaande zijn m.b.t. de realisatie aldaar? Wethouder gaat dit na en komt hier schriftelijk op terug.

Antwoorden

1. Verkeer

In de toelichting van het bestemmingsplan (par. 4.9) wordt nader ingegaan op het verkeerseffect van de vestiging van het bedrijf Kemp. Inzichtelijk wordt gemaakt in tabel 2a hoeveel verkeersbewegingen zijn te verwachten. Het type verkeer is daarbij ook nog uitgesplitst. De hoeveelheid extra verkeersbewegingen zijn overzienbaar en gaan de capaciteit van de Boutensteinseweg zeker niet te boven.

Bij het primaire besluit van de voormalige gemeente Geldermalsen (28-8-2018) tot medewerking aan het initiatief is ook gekeken naar de verkeerssituatie. Daarbij is geconstateerd dat de locatie goed is ontsloten. Vanaf de Provincialeweg N327 is het nog geen 600 meter over de Boutensteinseweg naar de inrit van het terrein. De nieuwe inrit wordt op een verkeersveilige manier aangelegd. De Boutensteinseweg (erftoegangsweg type 1) zelf is relatief breed ($\pm 6,0$ m) en overzichtelijk (geen bochten). De maximum snelheid bedraagt 60 km/u. Tot aan de sportvelden ligt aan de westzijde een dubbelzijdig vrijliggend fietspad en daarna liggen aan beide zijden suggestiestroken.

Door het bedrijf Kemp is aangegeven dat als er mede door de komst van de gemeentewerf aan de overzijde van de Boutensteinseweg in de toekomst verkeersmaatregelen nodig zijn het bedrijf zeker bereid is om mee te denken over de verkeersveiligheid (in verband met vragen over kruising provinciale weg). En als daar (financiële) consequentie aanzitten zij daarvoor niet weglopen.

2. Schone biomassa

In de oorspronkelijke plannen van de bedrijfsvoering van het bedrijf zat een biomassaketel om met houtresiduen die bij de werkzaamheden in het veld vrijkomen, en niet elders herbruikbaar zijn, op de locatie zelf in te zetten voor het verwarmen van de bedrijfshal en het versneld drogen van overige grotere houtelementen. Het gaat dus om een hulpmiddel om het bedrijf zelfstandig in staat te stellen de benodigde energie op een duurzame manier op te wekken. Dit op basis van

restproducten (**schone** houtproducten) uit hun eigen bedrijfsvoering (onderhoudswerkzaamheden in o.a. natuurgebieden, boomgaarden e.d.). Het gaat dus nadrukkelijk niet om het realiseren van een energiecentrale voor levering van duurzame energie voor derden aan het elektriciteitsnet. Het bedrijf Kemp wordt verder "gasloos" opgezet. Ook heeft het bedrijf Kemp aangegeven (n.a.v. vragen uit de raad) om zonnepanelen op de daken van de twee bedrijfshallen te willen plaatsen: *"We hebben op onze andere locaties totaal 1500 panelen liggen, en we willen zo snel als we een dak op het pand hebben ook in Enspijk het dak vol leggen met panelen en zo ook stroom op het net te gaan leveren. Zoals het nu lijkt gaan er rond de 4000 zonnepanelen gelegd worden. Er wordt ook zeker gekeken naar circulair bouwen, waar dat mogelijk is wordt dat ook gedaan."*

Het maximale vermogen van die biomassaketel is volgens de regels van het bestemmingsplan begrensd tot maximaal 0,5 Mw. Om een beeld te vormen van deze maat de volgende indeling uit een onderzoek naar bioketels (Bioketels voor warmte in de toekomst: een verkenning van de rol van bioketels in de energietransitie, CE Delft, mei 2019):

- Kleinere ketels, voor individuele woonhuizen, met vermogens tussen 10 en 40 kW;
- Het middensegment van 40 kW tot 2 Mw. Deze worden bijvoorbeeld toegepast in zwembaden en kantoorpanden;
- Grotere ketels voor stadsverwarming, tuinders en industrie.

De 0,5 Mw zit dus nog aan de onderkant van het middensegment.

Uit het raadsvoorstel wordt verder duidelijk dat in verband met de discussie over stikstofdeposities op Natura 2000-gebieden het op dit moment niet mogelijk is genoemde biomassaketel nu al meteen als "recht" in de planregels op te nemen. Daarom wordt voorgesteld die optie middels een afwijkingsbepaling in de regels op te nemen. In de toekomst zal dan mogelijk alsnog een omgevingsvergunning verkregen kunnen worden als dan wel wordt voldaan aan de wettelijke vereisten zoals bedoeld in de Natuurbeschermingswet. Bij het moment van aanvraag zullen dan ook de effecten voor de omgeving (nogmaals) worden meegenomen. Dit laatste was overigens al gedaan voor het ontwerpbestemmingsplan omdat het daarin al was geregeld als "recht". De conclusie was dat wordt voldaan aan relevante milieunormen (zie ook paragraaf 4.5 van de toelichting en bijlage 9: geuronderzoek).

Als het gaat om het aspect geur is het aanvullend nog goed om te weten dat de locatie Enspijk beslist niet vergeleken mag worden met een composteringsbedrijf. Het bedrijf Kemp doet niet aan composteren. Zij krijgen groen uit tuin, landschap, gemeenten, provincie waar projecten worden gedaan en dat groen verwerken ze tot een eindproduct. En dat wil zeggen ze halen eerst het hout eruit wat voor andere doeleinden geschikt is, zoals zagerijen, meubelindustrie en dergelijke. Dan blijft er altijd een deel takhout over en de wortels. Dat verkleinen ze en zeven het zand eruit. Dat wat daarbij vrijkomt gaat naar warmtecentrales (elders gelegen). Waar weer woonwijken mee worden verwarmd.

3. Werkzaamheden op het terrein

De ODR heeft onlangs het terrein bezocht. Daarbij zijn afspraken met het bedrijf Kemp gemaakt over wel of niet uit te voeren werkzaamheden. Sanering van het terrein kan voorafgaand van vaststelling

9 november 2020

Kenmerk

Pagina **3** van **3**

van het bestemmingsplan wel worden uitgevoerd. Uiteraard wel volgens de daarbij horende regels en in overleg met de ODR. Een en ander is doorgenomen met het bedrijf Kemp.