

Geacht College,

Op 27 oktober j.l. heeft Dhr. Vos ingesproken over een aantal ruimtelijke ontwikkelingen rondom de kern Neerijnen. Dit betrof een drietal aspecten: 1) Een nieuw te bouwen werkschuur door GLK, 2) een op te richten schakelstation door Liander en 3) de vorming van het nieuwe landgoed Heuvelbosch.

Aanleiding tot vragen

De heer Vos heeft mij aangesproken met de vraag hoe nu verder gehandeld wordt en of er wat met zijn inspraak gebeurt?

Hij heeft ook aangegeven dat er een gesprek heeft plaatsgevonden met Wethouder Kleine.

ad 1 en ad 2 Volgens de heer Vos heeft hij onderstaande met de wethouder besproken:

Aldus de heer Vos kwam naar voren dat de 2 te bouwen objecten niet afzonderlijk worden bekeken als losse bouwobjecten, maar dat er naar de samenhang en de impact van deze 2 bouwobjecten op het kleinen beschermde dorpje Neerijnen wordt gekeken.

Dit behelst de locatie Neerijnen als opslagschuur Gelders Landschap als ook juist die beoogde locatie.

En zou er ook gekeken worden naar nut en noodzaak om juist in Neerijnen een groot schakelstation te bouwen en of er niet een betere locatie in Neerijnen of in de gemeente West Betuwe beschikbaar is. Tevens dat naar de locatie van beide objecten wordt gekeken in samenhang mocht dit de juiste locatie zijn.

Vraag: Klopt bovenstaande?

Zo ja, dan wachten wij met spanning de antwoorden van de onderzoeken af.

ad 3.

Kijkend naar de plannen en bouwtekeningen van bouwvlakken aangaande landgoed Heuvelbosch lijkt het dat de inspreker een punt heeft zoals hij aangaf: " er is mooi gebouwd in het buitengebied" , maar dat het niet het landgoed is als volgens de planmakerij is vergund. De bouwvlakken zijn niet bebouwd. Er staat nu alleen een boerderij. Er is geen waterloop afscheiding. Tevens moet ook een bepaald gedeelte van het landgoed openbaar toegankelijk zijn.

Ik ben gaan kijken. Inderdaad er staat er een bord net bij de inrit begraafplaats en 1 bij de dam Kaalakkerstraat. Maar er is totaal geen duidelijkheid waar je mag wandelen.

Vraag:

\* Klopt de conclusie dat er niet (volledig) gebouwd is volgens vergunning verlening? Zo ja wat gaat de gemeente hieraan doen?

\* In het vergunde plan staat dat er een openbaar toegankelijk wandelgebied/pad moet zijn. Vindt het College dat met het plaatsen van 2 borden en 4 dichte hekken dat hiermee aan de voorwaarden is voldaan?

- Zo niet hoe gaat de gemeente dit handhaven?

Graag zien wij u beantwoording spoedig tegemoet.

Vriendelijke groet,

Diane de Zeeuw, VVD West Betuwe