Informatienota

Datum vergadering : 29 september 2020
Registratienummer : IN/105
Portefeuillehouders : Jacoline Hartman en Servaas Stoop
Bijlage(n) : -
Onderwerp : Woonwagenlocatie De Griend te Waardenburg

Onderwerp
Woonwagenlocatie De Griend

Kennisnemen van
Het plan van aanpak woonwagenlocatie De Griend Waardenburg

Inleiding
In het dossier van woonwagenlocatie de Griend spelen de volgende zaken:

1. Schoon, heel, brandveilig én legaal;
2. Voorzien in voldoende woonwagenstandplaatsen;
3. Herstructurering c.q. verplaatsing van de woonwagenlocatie;
4. Normalisatie op de woonwagenlocatie. 'Normalisatie' wil zeggen dat de woonwagenbewoners niet alleen dezelfde rechten hebben als de overige inwoners van de gemeente West-Betuwe, maar ook dezelfde plichten. Daarnaast mogen woonwagenbewoners niet anders worden behandeld dan andere inwoners. Dit vergt een normalisatie aan zowel de kant van de bewoners als aan de kant van de gemeente.
5. Afdekken monitoring van voldoende standplaatsen door ministerie van BZK.

Het college heeft in haar college uitvoeringsprogramma aangegeven de herstructurering c.q. verplaatsing woonwagenlocatie De Griend te Waardenburg te zullen oppakken. Onderhavig plan van aanpak beschrijft het proces van het op orde brengen van de woonwagenlocatie Waardenburg. Het proces is in fasen beschreven. Hierbij wordt verwezen naar het plan van aanpak.
College uitvoeringsprogramma
In het college uitvoeringsprogramma (CUP) staat dat in het derde kwartaal van 2020 een raadsvoorstel wordt voorgelegd voor het op orde brengen van de woonwagenlocatie. In het CUP is hiervoor geld gereserveerd. Op 2 juli 2019 is de perspectiefnota aangenomen. Een onderdeel van de perspectiefnota is het CUP. In de begroting van 2020 is een bedrag van € 1.000.000 voor deze woonwagenlocatie gereserveerd. Het project is met een nieuwe interne projectleider in november 2019 is opgepakt. Vervolgens zijn een plan van aanpak, locatieonderzoeken, een onderzoek naar brandveiligheidsmaatregelen, woonwagenbeleid en een hernieuwde inventarisatie van de woonwensen van de huurders c.q. woonbehoeften uitgevoerd. Het is de bedoeling om in het derde kwartaal van 2020 een raadsvoorstel omtrent herstructurering/verplaatsing aan uw Raad voor te leggen.

Financiën
In de begroting is 1 miljoen euro gealloceerd voor de woonwagenlocatie Waardenburg, maar nog geen krediet beschikbaar gesteld. De raad moet dan ook om krediet worden gevraagd.
Het College is op grond van artikel 5 lid 5 van de financiële verordening 2019 bevoegd om in afwijking van de begroting uitgaven te doen zonder voorafgaande autorisatie. Dit kan voor incidentele uitgaven, onttrekking aan reserves voor bedragen tussen de € 12.500,-- en € 100.000,--.

De kosten voor de externe advisering en ambtelijke uren van fase 1 zijn in beeld gebracht in het plan van aanpak. De kosten bedragen maximaal € 50.000,-- De kosten voor de overige fasen zijn nog onduidelijk, deze worden per fase in beeld gebracht.

Uitvoering/Planning
Na een positief besluit van het College worden de werkzaamheden uit fase 1 van het plan van aanpak opgestart. Het overleg met de woningcorporaties is inmiddels herstart. Het onderzoek naar maatregelen inzake brandveiligheid is uitgevoerd, dat geldt ook voor het locatieonderzoek en nieuw woonwagenbeleid voor Waardenburg; deze worden middels separate collegevoorstellen aan het College aangeboden. Uw Raad wordt na ieder collegebesluit op de hoogte gesteld. Dat geldt voor elke fase in het plan van aanpak.

Communicatie
Bewoners Woonwagenlocatie
Er is een coördinator woonwagenzaken aangesteld als contactpersoon namens de gemeente. Deze contactpersoon heeft met de bewoners van alle standplaatsen individueel gesproken, uitgelegd wat het woonwagenbeleid is, wat het doel ervan is en wat de consequenties en kansen hiervan zijn voor de bewoners. Ook heeft de contactpersoon in deze gesprekken in kaart gebracht wat de wensen en behoeften zijn van de huidige woonwagenbewoners. Resultaat hiervan is dat de verwachtingen en afspraken over en weer helder zijn. Deze coördinator blijft zijn werkzaamheden voortzetten.
In fase 1 worden de bewoners door een nieuwsbrief op de hoogte gebracht van de voortgang van het proces.
Participatie omwonenden bij herstructurering/verplaatsing
Een locatie onderzoek maakt onderdeel uit van het plan van aanpak. In dit locatieonderzoek wordt aan College en Raad een keuze voorgelegd tussen herstructurering van de huidige woonwagenlocatie en verplaatsing naar een andere locatie. In de beide gevallen is het is noodzakelijk om omwonenden in een zo vroeg mogelijk stadium op de hoogte te brengen van het voornemen tot het uitvoeren van de herstructureringswerkzaamheden of de aanleg van een nieuwe woonwagenlocatie. Dit kan per brief en een informatieavond. Het is verstandig om, in geval van verplaatsing, alvorens de raad en het college besluiten tot aankoop van de betreffende locatie, dit te communiceren en mogelijkheid tot inspraak tijdens de raadsvergadering te geven.
In het kader van participatie is het belangrijk dat omwonenden en bewoners in geval van zowel herstructurering of verplaatsing meedenken over de ruimtelijke invulling van de nieuwe locatie. Dit kan door gezamenlijke schetssessies onder leiding van de gemeente en de corporaties.

Vervolg
In het plan van aanpak kunt u ook lezen hoe u bij het proces betrokken wordt.

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de secretaris, de burgemeester,