

# Informatienota

Datum vergadering	: 28 september 2021
Registratienummer	: GZDGWB89557/180372
Informatienotnummer	: 2021/IN086
Portefeuillehouder	: Annet IJff
Bijlage(n)	: -
Onderwerp	: Hernieuwde aanvraag omgevingsvergunning oprichten zonnepark terrein The Dutch in Spijk

---

## Onderwerp

Hernieuwde aanvraag om omgevingsvergunning voor het oprichten van een zonnepark op het terrein van Golfclub The Dutch in Spijk

## Kennisnemen van

De hernieuwde aanvraag voor het zonnepark op het terrein van The Dutch aan de Haarweg in Spijk.

## Inleiding

Aanvrager Dutch Sustainable Brands B.V. is voornemens een zonnepark van circa 33 hectare te realiseren op een onbebouwd perceel gelegen tussen de huidige golfbaan The Dutch en de A15 in Spijk. Aan het perceel is de bestemming 'Sport' toegekend. De bestemming is ter plaatse opgenomen om te komen tot uitbreiding van het complex met een tweede golfbaan. De aanleg van deze tweede golfbaan is evenwel voor langere tijd uitgesteld, mede als gevolg van verontreinigingen die in de bodem terecht zijn gekomen.

Het perceel heeft op dit moment nauwelijks ecologische- of natuurwaarde. Aanvrager streeft naar een optimale benutting van de beschikbare ruimte met een zonnepark voor een periode van 25 jaar, met inachtneming van een goede landschappelijke inpassing. Onderdeel van het project is om de biodiversiteit en de natuurwaarden in het gebied te laten toenemen. Als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing gaat een landschappelijk inpassingsplan. Bij de opstelling van dit plan is aanvrager gesprekken aangegaan met omwonenden, Staatsbosbeheer en lokale natuur- en erfgoedorganisaties. Het landschappelijk inpassingsplan is besproken met en akkoord bevonden door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) en de provincie. Het project vormt geen belemmering op de aanvraag van de Hollandsche Waterlinie als Unesco Wereld erfgoed

Op basis van een eerdere aanvraag met onderliggende stukken is ten behoeve van het project (aanleg zonnepark) reeds in het najaar van 2020 de uitgebreide Wabo-procedure gestart. Een ontwerp-omgevingsvergunning lag voor zienswijzen ter inzage vanaf 21 oktober t/m 2 december 2020. De terinzagelegging leverde zienswijzen op. Daaruit is de conclusie getrokken dat de onderliggende stukken niet compleet waren of anderszins niet voldeden aan het criterium van een goede ruimtelijke ordening. In een bestuurlijk overleg met aanvrager in januari 2021 is daarom besloten om de procedure op een later moment opnieuw te starten. Dat moment is nu aangebroken. Aanvrager maakt graag gebruik van de subsidiemogelijkheid SDE++. Gestreefd wordt naar definitieve vergunningverlening in augustus/september 2021. Een verleende omgevingsvergunning is een voorwaarde om in aanmerking te komen voor de subsidiemogelijkheid. De openingsdatum van de SDE++ is 5 oktober 2021.

Naast het Ruimtelijk Ordening spoor is er ook nog het beleidskader zon. Eén van de voorwaarden in het beleidskader grondgebonden zon is dat er sprake moet zijn van 50% lokaal eigenaarschap en

participatie. De aanvrager heeft hiervoor een voorstel gedaan. Hierover is echter nog geen overeenstemming bereikt. De portefeuillehouder duurzaamheid gaat deze gesprekken voortzetten. Voordat op de aanvraag een definitief besluit wordt genomen, zal hier overeenstemming over zijn bereikt.

### **Kernboodschap**

De raad te informeren dat het college heeft ingestemd met de ruimtelijke onderbouwing 'Zonnepark The Dutch' (revisieversie d.d. 2 juni 2021), de aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r-beoordeling en ten behoeve van de aanvraag de uitgebreide Wabo-procedure opnieuw gaat starten.

### **Consequenties**

Een goede stap richting energieneutraal in 2050 van de gemeente.  
Het invullen van onze bijdrage aan het regionaal bod in de RES 1.0

### **Financiën**

n.v.t.

### **Communicatie**

Aanvrager wordt schriftelijk geïnformeerd over uw besluit. Ook degenen die in het najaar van 2020 hun zienswijzen indienden worden schriftelijk geïnformeerd over de aanstaande nieuwe terinzagelegging van de ontwerp omgevingsvergunning. In dat schrijven wordt ingegaan op de verwerking van de inhoud van hun zienswijzen in de nieuwe ontwerpstukken.

### **Vervolg**

Zodra het college het definitieve besluit tot vergunningverlening heeft genomen, wordt u wederom met een raadsinformatienota geïnformeerd.

### **Bijlage(n)**

n.v.t.

### **Suggestie ter afhandeling**

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,  
de secretaris, de burgemeester,  
Karen Coesmans Servaas Stoop