

Informatienota

Datum vergadering	: 30 maart 2021
Registratienummer	: GZDGB/144137 IN/042
Portefeuillehouder	: Sietske Klein – de Jong
Bijlage(n)	: -
Onderwerp	: Beantwoording vragen LLB naar aanleiding van besluit op bezwaar de Einder/Oscar Event.

Onderwerp

Beantwoording vragen LLB naar aanleiding van besluit op bezwaar de Einder/Oscar Event.

Kennisnemen van

Beantwoording van de door fractie LLB gestelde vragen naar aanleiding van besluit op bezwaar de Einder/Oscar Event

Inleiding

Op 18 februari 2021 ontving het college via de griffie vragen naar aanleiding van besluit op bezwaar de Einder/Oscar Event.

Kernboodschap

1. *Heeft het bedrijf Oscar events recentelijk een aanvraag ingediend en zo ja, kunt u de raad daarover meer informatie sturen?*

Reactie:

De aanvraag is ingediend door de eigenaar van het pand; Vastgoed Participatie Rhenoy BV. Het betreft een omgevingsvergunningaanvraag voor het tijdelijk toevoegen van gebruik als zaalaccommodatie cq partycentrum voor de periode van 10 jaar. Tegelijk is het veranderen van de bestaande inrit aangevraagd.

2. *Wanneer is door de ODR de laatste controle uitgevoerd bij Oscar events?*

Reactie:

De laatste controle is uitgevoerd op 3 maart 2020. Door de coronamaatregelen hebben er nagenoeg geen activiteiten plaatsgevonden in het pand en was een controle ter plaatse niet zinvol. Wanneer er na versoepeling of beëindiging van de coronamaatregelen aanleiding voor is, zal er opnieuw een controle worden uitgevoerd.

3. *In het advies van de bezwarencommissie zijn de redenen van bezwaar van Oscar events opgenomen. Volgens Oscar events is er tussen de gemeente en hen een "verschil van inzicht" over de invulling van de bestemming "maatschappelijk" die zowel op het perceel van de Einder als het dorpshuis van Rhenoy geldt. LLB heeft hierover al eerder vragen gesteld bij het beleidsplan over de dorpshuizen.*

Vraag: Is er sprake van een dergelijk verschil van inzicht en zo ja, kan het college daarover uitleg geven, want de bezwarencommissie kwam daar niet meer aan toe.

Reactie:

De aanvraag omgevingsvergunning behelst net als het principeverzoek een volwaardig partycentrum. Deze activiteit valt volgens het vigerende bestemmingsplan binnen categorie 4 horecabedrijven. Een categorie 4 horecabedrijf past niet binnen de huidige bestemming. En een verschil van inzicht is voor wat het college betreft niet aan de orde.

4. Als er een probleem zou zijn met de bestemming "maatschappelijk" wat gaat het college daar dan aan doen?

Reactie:

Zie antwoord vraag 3.

Consequenties

-

Financiën

-

Communicatie

-

Vervolg

-

Bijlage(n)

-

Suggestie ter afhandeling

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de secretaris, de burgemeester,
Karen Coesmans Servaas Stoop