

Informatienota

| | |
|--------------------|--|
| Datum vergadering | : 23 februari 2021 |
| Registratienummer | : GZDGWB104218/137814/IN041 |
| Portefeuillehouder | : Sietske Klein – de Jong |
| Bijlage(n) | : 1 - Masterplan Fruit Tech Campus |
| Onderwerp | : Algemene verklaring van geen bedenkingen (d.d. 28-5-2019), Fruit Tech Campus |

Onderwerp

Fruit Tech Campus

Kennisnemen van

Het college maakt gebruik van de Algemene verklaring van geen bedenkingen in het kader van de vergunningverlening ten behoeve van de realisatie van de Fruit Tech Campus.

Inleiding

De Stichting Fruit Tech Campus heeft het college medewerking gevraagd om een Fruit Tech Campus te realiseren op de zgn. proeftuinen te Geldermalsen (eigendom van Fruit Masters). De Stichting heeft de ambitie om binnen dit initiatief per 1 september 2021 modern fruitteelt gerelateerd onderwijs aan te bieden. Voor een visualisatie van het initiatief verwijzen wij naar de bijlage.

Kernboodschap

In de Raadsvergadering van mei 2019 is besloten om een lijst van categorieën aan te wijzen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. U delegeert deze bevoegdheid aan het college. U nam daarbij in overweging dat:

- het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag zijn ten aanzien van het verlenen van een omgevingsvergunning inzake afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo;
- in het kader van deze procedure bij de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet worden aangevraagd;
- het aanvragen van deze verklaring zorgt voor extra proceduretijd en als gevolg hiervan extra administratieve en bestuurlijke lasten;
- zowel de aanvrager als de gemeente zijn gebaat bij een kortere proceduretijd;
- het delegeren van de verklaring van geen bedenkingen recht doet aan de dualistische rolverdeling tussen het college en de gemeenteraad;
- daarom de gemeenteraad op basis van artikel 6.5, lid 3, Bor kan bepalen dat in bepaalde categorieën van gevallen een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Eén van de door u aangewezen categorieën betreft de zgn. bijzondere doeleinden. Daaronder wordt o.a. verstaan projecten ten behoeve van maatschappelijke doeleinden. Scholen (zoals een Fruit Tech Campus) worden in het algemeen betiteld als maatschappelijke doeleinden en om die reden maakt het college gebruik van de Algemene verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van de realisatie van de Fruit Tech Campus.

Consequenties

Dit heeft tot consequentie dat het proces aangaande de vergunningverlening voor de Fruit Tech Campus door kan gaan. De Stichting heeft de ambitie in september van dit jaar haar campusdeuren voor de studenten van het cursusjaar 2021-2022 te openen.

Financiën

De strekking van deze notitie heeft geen directe financiële gevolgen. Ze draagt bij aan een beperking van kosten (zie de overwegingen).

Communicatie

De Stichting Fruit Tech campus en de Omgevingsdienst zullen hierover in kennis worden gesteld.

Vervolg

Op basis van volledige stukken zal het college besluiten de procedure ten aanzien van het verlenen van een omgevingsvergunning inzake afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo, in procedure te nemen.

Bijlage(n)

Masterplan Fruit Tech Campus (zoals besproken in de commissie Ruimtelijke Kwaliteit d.d. 25-02-2021)

Suggestie ter afhandeling

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de secretaris, de burgemeester,
Karen Coesmans Servaas Stoop