Gemeenteraad West Betuwe
Postbus 112
4190 CC Geldermalsen

13 juni 2021
Betreft: Bestemmingsplan Boutensteinseweg 1

Geachte raadsleden,

Wij wonen vlakbij de voormalige slipschool. En tot onze verbazing en schrik lazen wij van de week het artikel in het Weekblad West Betuwe over een bestemmingsplan voor die locatie dat nu blijkbaar is goedgekeurd en waar wij totaal geen weet van hadden!

Waarom zijn wij hier nooit over geïnformeerd?

We hebben sinds een jaar al enigszins last van geluid van machines die op het terrein rijden (met name als de wind verkeerd staat en als het wegdek nat is) en van vrachtwagens die gevuld of geleegd worden. Maar dat is nog te overzien, er wordt nu tenminste nuttig gebruikt gemaakt van de locatie.

Nu dachten wij ruim een jaar geleden, wellicht heel naïef, dat het een terrein was voor de tijdelijke opslag van grond van de gemeente, toen kregen we te horen dat er een zagerij/houtversnipperbedrijf zou komen.

Nu begrijpen wij dat het van het bedrijf Kemp Schalkwijk is en dat de (geluids)overlast alleen maar erger zal gaan worden door de werkzaamheden die er zullen gaan plaatsvinden.
In het bestemmingsplan dat wij inmiddels hebben opgezocht, lazen wij dat het verkeer alleen maar zal toenemen en dat dit zelfs gedurende de nacht en ochtenduren kan doorgaan. Dit baart ons erg veel zorgen, omdat wij bang zijn hier last van te krijgen!

En alsof dat niet genoeg is zijn er ook nog plannen voor het plaatsen van een biomassaketel, wat veel fijnstof, stankoverlast et cetera zal veroorzaken!
Want milieuvriendelijk is het allemaal niet en er wordt tegenwoordig van alles in de centrales gestopt, tot zoals u wellicht ook weet, drugsafval en chemicaliën aan toe en dat zal dan middels de wind, die het meest onze kant op waait, direct bij ons naar binnen waaien. Wat betekent dat wij onze ramen niet eens meer open kunnen zetten!

En om maar niet te spreken over de gezondheidsrisico's die de verhoogde concentratie fijnstof veroorzaakt.

Daarom hebben wij de volgende vragen:

1. Waarom zijn wij hier over dit alles, als omwonenden / directe buren, nooit over geïnformeerd? Het speelt begrijpen wij inmiddels al sinds 2018.
   U hebt bij het besluit geen rekening gehouden met de direct omwonenden.
   Er wordt alleen maar gesproken over de ambulance en de sportfaciliteiten.

2. En de onderzoeken naar geluidsoverlast die zijn gedaan zijn allemaal gebaseerd op berekeningen, maar in de praktijk blijkt het vaak anders. De 50 meter waarover wordt gesproken in het plan is hoogstwaarschijnlijk bij goed weer. Maar wat als het waait of regent...?

3. Hoeveel geuroverlast wij kunnen verwachten van de opslag, als die te lang blijft liggen? Want voor ons is niet duidelijk of er ook grondstoffen gemengd zullen gaan worden.

4. En als dit ook gevolgen heeft in de toekomst op de waarde van onze woningen, wie gaat ons in dat geval compenseren?

5. Hoe definitief is deze beslissing van de raad? Want dit is totaal niet wenselijk en wij maken ons hier als direct omwonenden veel zorgen over!

Graag zien wij uw reactie en toelichting tegemoet.

Bij voorbaat hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,

Bewoners