



Beste heer/mevrouw,

Gedurende de raadsvergadering dd. 8 juni 2021 wordt de mogelijke woonwagenlocatie aan de Steenweg naast Fysio Xtra behandeld.

Wij zijn erg verbaasd dat deze locatie is gekozen. Wij zijn zelf al drie jaar bezig met realiseren van een verbouwing van de fysiotherapiepraktijk naar een medisch centrum in combinatie met huisartsen en zijn tegen veel problemen aangelopen.

-Doordat de locatie op zeer geringe afstand ligt van het natura 2000 gebied de Rijntakken hebben wij vele stappen al moeten ondernemen om onze depositie van stikstof op 0 te krijgen. Denk hierbij aan vele zonnepanelen en ontkoppeling van gas in de nieuwe situatie. Het is de vraag of dat realiseerbaar is op de naast ons gelegen locatie.

Ook zal het aantal verkeersbewegingen met deze locatie gaan toenemen. Hoe denkt u hierin te voorzien dat de klimaatduurzaamheid in uw rapport echt als geschikt kan worden omschreven.

-Ons is in het verleden bij de vorige verbouwing in 2010 geen toestemming verleend voor het realiseren van een nieuwe uitrit aan de steenweg. Dit was vanuit de provincie als onwenselijk aangegeven. In het voorlopige plan staan 2 nieuwe uitritten ingetekend. Dit resulteert dus niet in de categorie van geschikt.

- Graag vernemen wij de hoe de geschiktheid van de aansluitbaarheid bij een woonwijk tot stand is gekomen aangezien het stuk grond als agrarisch staat omschreven.

- momenteel voorzien wij in de stroom voor de persleiding van het riool. Hoe gaat u de nieuwe aansluiting realiseren?

Met vriendelijke groet,

Bertrand Scheffers namens Fysio Xtra

Fysio Xtra

W: www.fysioxtra.nl

