

Gemeenteraad West Betuwe 26 oktober 2021.

Motie vreemd aan de orde van de dag

De raad van de gemeente West Betuwe, in vergadering bijeen op 26 oktober 2021.

Constaateert dat:

- ~~Er negatief wordt geadviseerd is door de ODR (omgevingsdienst Rivierenland met betrekking tot het woonprogramma voor de kern Deil tot realisatie van een woonwijk van +/- 80 woningen ten noord-
westen van de kern Deil.~~
- Er een grote behoefte bestaat om woningbouw te realiseren binnen de kern Deil met een grote verscheidenheid van woningen, waaronder sociale woningbouw, goedkope starters woningen, 2 onder een kap en vrijstaande woningen.
- Al jaren wordt er beloofd dat er invulling aan het realiseren van woningbouw in de kern Deil gegeven zal worden.
- Even zo vaak werden initiatieven aan de kant geschoven om woningbouw op de plantage in de kern Meteren voorrang te verlenen.
- Om te voorkomen dat de kern Deil ook haar basis voorzieningen kwijt raakt is het realiseren van het particuliere initiatief een omarming voor de kern Deil.

Overwegende dat:

- Dat woningbouw voor de kern Deil noodzakelijk is om in de behoefte van de inwoners te voorzien
- Met de ontwikkelaar/ initiatiefnemer aan de tafel te gaan om met voorrang dit woningprogramma tot realiteit te brengen
- De dorpsraad en aanwonende burgers betreft en op de hoogte houdt van de ontwikkelingen van dit bouwplan
- Er gestreefd moet worden tot realisatie van het totale bouwproject binnen een tijdsbestek van 5 a 6 jaar gerealiseerd is

Verzoekt het college:

- Samen met grondeigenaar/ initiatief nemer en inwoners om binnen het plangebied de woningbouw te realiseren en voorrang te verlenen aan starters van de gemeente West Betuwe met betrekking tot de sociale woningbouw huur- en koopwoningen.
- ~~Al het mogelijke te ondernemen om tot realisatie van het bouwproject te komen waarbij de regie komt te liggen en niet bij de ODR.~~
- ~~Samen met de initiatiefnemer tot een passende profijtregeling uit te werken.~~

En gaat over tot de orde van de dag:

Ingediend door:

Jos Rietbergen
Verenigd West Betuwe

W.D. F. Braedeleet

Griffie West Betuwe: uitslag stemming						Totaal
Voor	CDA(3)	CU	D66(1)	D13	GL	27
	LLB	PvdA	SP(4)	VWB	VVD(2)	
Tegen						0
Aangenomen / Verworpen						