

## Motie

### Onderwerp: verkoop voormalig gemeentehuis Lingewaal

De raad van de gemeente West Betuwe in vergadering bijeen op 30 juni 2020

#### **gelezen:**

de informatienota vanuit het College (IN082) waarin het voornemen wordt bekend gemaakt om tot verkoop over te gaan van het voormalige gemeentehuis van Lingewaal

#### **overwegende dat:**

- het monumentale gedeelte van dit voormalige gemeentehuis, de witte villa, een sterk beeldbepalend pand is in het oude stadje Asperen;
- het pand van grote historische betekenis is en culturele waarde heeft; gebouwd in 1893 op de plaats waar ooit het kasteel stond;
- dit statige pand met inpandig de chique trouwzaal sinds 1950 de functie van gemeentehuis heeft gehad;
- de emotionele waarde voor de inwoners groot is; recent weer aangetoond bij een mediabericht van het dreigend verloren gaan van het pand met het verzamelen van 1100 handtekeningen in twee dagen tijd;
- in het bidbook de inwoners aangegeven hebben het zeer belangrijk te vinden dat de witte villa in gemeentelijk eigendom blijft;

#### **voorts overwegende dat:**

- de status van gemeentelijk monument geen enkele garantie geeft voor de toekomst;
- te stellen voorwaarden bij verkoop in tijd en bij doorverkoop hun kracht en waarde verliezen;
- verkoop definitief is en door beperkende voorwaarden de opbrengst gering is;
- de enige zekerheid dat het pand onaangetast behouden blijft enkel bestaat bij het in eigendom zijn van de gemeente;
- in eigendom van de gemeente het pand multifunctioneel gebruikt kan worden voor gemeentelijke diensten, diverse bureautaken, welzijnstaken, flexplekken, sluiten van huwelijken, culturele activiteiten, etc., waarbij gedeeltelijke verhuur ook een serieuze optie is.

#### **is van mening dat:**

- het monumentale gedeelte van het gemeentehuis vooralsnog in eigendom van de gemeente West Betuwe moet blijven;

#### **roept het college op:**

- een kostendekkende exploitatie te onderzoeken
- kopers te inventariseren die in hun doelstelling het behoud van de monumentale waarde en culturele waarde te bevorderen en respecteren;

En gaat over tot de orde van de dag.