



Locatiecode 2NA8122, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Gemeenteraad West Betuwe
Postbus 112
4190 CC Geldermalsen

Contactpersoon

Casper Helmes
Casper.helmes@alliander.com

Betreft

Uitbreiding Regelstation Neerijnen – toelichting optie
verschuiven regelstation

Geachte Raad,

Onlangs heeft uw Raad het bestemmingsplan voor de beoogde uitbreiding van het regelstation te Neerijnen niet vastgesteld. Naar aanleiding daarvan heeft op uw uitnodiging op donderdag 2 december een gesprek plaatsgevonden tussen Liander en uw Raad over de consequenties van dit besluit en mogelijke oplossingen. In deze bijeenkomst van 2 december heeft Liander de consequenties van het niet vaststellen van het bestemmingsplan (nogmaals) geded. Liander heeft aangegeven dat hoe dan ook een vertraging van de uitbreiding van het regelstation aan de orde is. In de bijeenkomst is ook gesproken over opties voor het vervolg, want alle partijen zijn overtuigd van het nut en de noodzaak van de uitbreiding van regelstation Neerijnen. Met name ondernemers en de beoogde nieuwbouwplannen voor woningen worden immers hard geraakt.

Uw raad gaf aan dat een mogelijke optie is om het uit te breiden deel van het regelstation een 50-tal, danwel 100-tal meters op te schuiven. Achterliggende gedachte daarbij is om vanuit de Kaalakerstraat zicht te houden op het Stroomhuis en de vertraging van de uitbreiding te minimaliseren. Vraag die voorligt, is of het mogelijk is om de beoogde uitbreiding te verschuiven. Op basis van de verkenning of dit mogelijk is, is door Liander de verplaatsing op hoofdlijnen beoordeeld op technische complexiteit, doorlooptijden en betrouwbaarheid van het net. In deze brief geven wij de conclusies weer. Tenslotte schetsen wij de opties voor het vervolg met een inschatting van doorlooptijden.

Bezoekadres

Dijkgraaf 4
6921 RL Duiven

Postadres

Locatiecode 2NA8122
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon 088 542 6444

info@liander.nl
www.liander.nl

Datum

10 december 2021

Mogelijkheden verplaatsing deel uitbreiding regelstation

De uitbreiding dient een aaneengesloten geheel te vormen met het huidige deel van het regelstation. Dit is noodzakelijk uit oogpunt van veiligheid en betrouwbaarheid. De uitbreiding kan daardoor ten hoogste op **enkele tientallen meters** afstand zijn gelegen. Daarbij is randvoorwaardelijk:

- Voor de betrouwbaarheid en veiligheid van het net is het noodzakelijk om de uitbreiding niet te verplaatsen voorbij obstakels zoals een sloot, weg of andere ingreep in het gebied.
- De grond waarop de uitbreiding staat en de verbinding tussen het huidige bestaande station en de uitbreiding dient geheel in eigendom van Liander te zijn. Daarnaast is het kunnen realiseren van een afscheiding van de eigendom noodzakelijk.

Conclusie verplaatsing 100 meter

Gezien voorgaande punten is de afstand van ca 100 meter **niet** mogelijk als verschuiving van de beoogde uitbreiding.

Conclusie verplaatsing 50 meter

Op een afstand van ca 50 meter is de betrouwbaarheid van het net voldoende geborgd indien de uitbreiding een aaneengesloten geheel vormt met het bestaande stroomhuis en daarbij de grond geheel eigendom wordt van Liander en er een afscheiding gerealiseerd kan worden om de stroomvoorziening te beschermen. Deze verschuiving van de beoogde uitbreiding (in oostelijke richting) is daarmee een **optie**. Een andere verschuiving is niet op hoofdzaak beoordeeld, we kunnen ons voorstellen dat alternatieven op een afstand van ca. 50 meter anders dan in oostelijke richting niet mogelijk zijn vanwege een gebrek aan ruimte. De bovenstaande beoordeling moet dan ook enkel worden gelezen in samenhang met de verschuiving aansluitend aan het bestaande perceel in oostelijke richting.

Context en randvoorwaarden optie verplaatsing 50 meter

Voor het uitwerken van de optie van verschuiving geldt het volgende:

- Er moet bij Liander technische capaciteit (voor engineering) beschikbaar zijn. Zoals aangegeven in het gesprek met uw raad is deze technische capaciteit **niet** op korte termijn beschikbaar. Er moet dan ook rekening worden gehouden met een vertraging, al zou de vertraging minder groot zijn dan bij een geheel nieuw te bouwen station op een nieuwe locatie. Bij de toetsing is uitgegaan van een verschuiving zonder dat het gebouw wordt gedraaid. Technisch wordt deze optie als minder complex ingeschat.
- Naast de technische complexiteit en de daaraan gekoppelde doorlooptijden is van belang dat iedere wijziging (verschuiving) met zich brengt dat grond moet worden aangekocht en een bestemmingsplanprocedure moet worden doorlopen. Daarbij dient tevens te worden gekeken naar de inpassing van de uitbreiding van het regelstation.

Indien uw Raad in staat is om **dit jaar** (december 2021) akkoord te gaan met het verschuiven van de uitbreiding, dan zal direct aansluitend een bestemmingsplan worden opgesteld en worden voorgelegd aan uw Raad. Enkel indien voor de raadsverkiezingen een bestemmingsplan aan uw raad kan worden voorgelegd, is het mogelijk om de vertraging te beperken. Uiteraard kan Liander uw ambtelijke ondersteuning voorzien van de benodigde informatie om een bestemmingsplan op te stellen. Liander wil hierbij wel kenbaar maken dat wij zorgen hebben over de verplaatsing in relatie tot de aanwezige woningen in de omgeving. Uw Raad zegt met een besluit dan ook te accepteren dat de omwonenden de uitbreiding "in de eigen achtertuin" krijgen en dit plan te blijven steunen. Alleen op die manier kan een verdere vertraging worden voorkomen. Ook vragen wij uw ondersteuning bij de begeleiding in de aankoop van de gronden. Zonder een grondpositie is er immers niets mogelijk aan uitbreiding anders dan reeds aan uw raad voorgelegd en afgewezen.

Inschatting doorlooptijden opties vervolg

De oorspronkelijke ingebruikname van de uitbreiding van regelstation Neerijnen was voorzien in 2023. Daarop is continu door Liander gekoerst en daarover is ook gecommuniceerd met gemeente en ondernemers. Vanaf het moment van ingebruikname van de uitbreiding kan het huidige regime van congestiemanagement worden opgeheven en kunnen nieuwe ontwikkelingen in de regio weer plaatsvinden. Door het feit dat het bestemmingsplan voor de uitbreiding van Neerijnen niet is vastgesteld, kan ingebruikname van de uitbreiding van regelstation Neerijnen sowieso **niet** meer in 2023 worden gerealiseerd wanneer deze niet op de door Liander beoogde locatie kan. Liander ziet de volgende opties voor het vervolg met daarbij behorende ingeschatte doorlooptijden:

1. Akkoord op het **verschuiven van de uitbreiding met ca 50 meter**: verwachting ingebruikname van de uitbreiding op zijn vroegst eind 2024, maar vermoedelijk in 2025. Vanwege de beperkte complexiteit kan Liander bij akkoord van deze optie, mits in 2021, de noodzakelijk capaciteit voor realisatie vrijmaken. Omdat voor deze optie de grond moet worden aangekocht, het bestemmingsplan moet worden aangepast én er een technische aanpassing moet worden gedaan, duurt optie 2 langer dan optie 1. Daarnaast hebben wij zorgen over deze optie in relatie tot de aanwezige woningen.
2. Een **nieuwe locatie** zoeken voor de uitbreiding van regelstation Neerijnen: verwachte ingebruikname op zijn vroegst 2026, maar vermoedelijk later. Er zal door Liander in deze optie een nieuwe haalbaarheidsstudie worden opgesteld, waarna, indien een mogelijke locatie voor de uitbreiding is gevonden, een ruimtelijke procedure moeten worden doorlopen en het ontwerp nader moet worden uitgewerkt. De benodigde capaciteit is hiervoor bij Liander niet beschikbaar.

Tenslotte willen we u meegeven dat als u akkoord gaat met de **uitbreiding op door Liander beoogde locatie**, wij verwachten dat de ingebruikname van de uitbreiding eind 2023 / begin 2024 gerealiseerd is. Door het uitblijven van de vaststelling van het bestemmingsplan is de ingebruikname wel vertraagd, maar is eind 2023 / begin 2024 nog haalbaar indien akkoord op de vaststelling van het bestemmingsplan in 2021 plaatsvindt. Wij willen u er daarbij op wijzen dat gedurende de planvorming voor de uitbreiding van het regelstation op de locatie zoals door Liander voorzien meerdere varianten voor inpassing van het regelstation de revue zijn gepasseerd. Daarbij is onder meer in een eerdere variant ingezet op verbondenheid van het ontwerp van het regelstation met het huidige Stroomhuis. Deze hebben wij als bijlage bij deze brief gevoegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Liander N.V.

Casper Helmes
Procesmanager Liander

Bijlage: Impressie eerdere variant waarbij in ontwerp en inpassing samenhang is gezocht met het Stroomhuis

De weergegeven bosschages en bomen kunnen worden weggelaten.

4.4 Impressies van het schetsontwerp

Vanaf De 2e Tielfaarsstraat is het nieuwe regelstation op afstand zichtbaar. De materiaalkeuze van het station is afgestemd op het Stroomhuis en op afstand vormen zij een duidelijk ensemble.



Figuur 4.12 Zicht vanaf de 2e Tielfaarsstraat



Figuur 4.13 Zicht vanaf de Kaslekerstraat



Figuur 4.14 Zicht vanaf de Kaalakerstraat