

INGEKOMEN

02 OKT. 2024

Raad van de gemeente West Betuwe  
Postbus 112  
4190 CC GELDERMALSEN

Datum  
1 oktober 2024

Ons nummer  
202404131/1/R4

Uw kenmerk

Inlichtingen

[REDACTED]

Onderwerp

West Betuwe  
bestemmingsplan 'Broeksteeg 7, Tricht'

Procedure

Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Bij uitspraak van de voorzieningenrechter van 27 september 2024 is het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe van 23 april 2024, waarbij het wijzigingsplan "Broeksteeg 7, Tricht" is vastgesteld, bij wijze van voorlopige voorziening geschorst. Reden hiervoor was dat in dat besluit onvoldoende is gemotiveerd dat is voldaan aan de voorwaarden uit artikel 38.1, onder c, van de planregels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2022".

Gelet op het vorenstaande, en met het oog op finale geschilbeslechting in de bodemprocedure, verzoekt de Afdeling het college te motiveren of het bestaande bedrijf aantoonbaar vijf jaar daadwerkelijk in bedrijf is geweest. De Afdeling verzoekt het college bij de motivering te betrekken dat het volgens de planregel moet gaan om het bestaande bedrijf en dat Van Zeitveld – van Dusseldorp en anderen hebben gesteld dat er sinds 2010 geen agrarisch bedrijf meer in werking is geweest op de planlocatie. Ook verzoekt de Afdeling het college om eventuele bewijsstukken ter ondersteuning van de motivering over te leggen.

De Afdeling stelt u in de gelegenheid om uiterlijk 23 oktober 2024 uw motivering naar voren te brengen.

Hoogachtend,

[REDACTED]

griffier

Rou 1gr.1

Raad  
vanState

#0000#00#00000000# - H000  
Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag

PostNL  
Port Betaald  
Port Payé  
Pays-Bas

