

23 FEB. 2024

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland

Aangetekend

Gemeente West Betuwe

t.a.v. gemeenteraad

Postbus 112

4190 CC GELDERMALSEN

CLASSIFICATIE

DATUM

ONZE REFERENTIE

BEHANDELD DOOR

TELEFOON DIRECT

E-MAIL

AANTAL BIJLAGEN

Publieke Informatie

22 februari 2024

GFO-N-RE 24-0265

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

1

BETREFT Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Uilenburgsestraat 31B, Ophemert'

Geachte heer, mevrouw,

Bij brief van 24 januari jl. met kenmerk GFO-N-RE 24-0118 is onze zienswijze ingediend en onderstaand treft u onze inhoudelijke reactie. De zienswijze is gericht tegen het plan 'Uilenburgsestraat 31B, Ophemert'.

Binnen de grenzen van het nu ter inzage liggende ontwerp bevindt zich de bovengrondse 150 kV hoogspanningsverbinding Tiel-Zaltbommel welke in eigendom en beheer is van TenneT.

Algemeen over TenneT

TenneT is bij de Elektriciteitswet 1998 (de "E-wet") aangewezen als beheerder van het landelijke hoogspanningsnet van 110 kV en hoger. Het landelijke hoogspanningsnet is door het ministerie van EZK als vitale infrastructuur aangeduid. TenneT is hiermee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van het landelijke hoogspanningsnet. Deze vitale infrastructuur moet daarom een gepaste bescherming krijgen en behouden in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitgangspunt hierbij is een ongestoorde ligging gedurende de gehele levensfase van de hoogspanningsverbinding.

De aanwezigheid van deze hoogspanningsverbinding kan beperkingen opleveren voor het gebruik van de gronden. Om de veiligheid van personen en goederen te waarborgen gelden er bijvoorbeeld aan te houden veiligheidsafstanden. Bovendien is het van belang dat hoogspanningsverbindingen te allen tijde bereikbaar zijn en blijven voor onderhoud, storingen en/of calamiteiten, ten behoeve van de leveringszekerheid en het zo efficiënt mogelijk gebruik kunnen maken van onze assets.

Om de gevaren zoveel mogelijk te beperken voor de medemens en om er mede op toe te kunnen zien dat er geen aantasting plaats kan vinden van het doelmatig en veilig functioneren van ondergrondse en bovengrondse hoogspanningsverbindingen, streven wij ernaar om een juiste planologische borging te krijgen en behouden.

Zienswijze

TenneT is van mening dat in het bestemmingsplan onvoldoende rekening is gehouden met de bescherming van de belangen van deze hoogspanningsverbinding. Het ontwerp bestemmingsplan geeft ons dan ook aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen en/of verzoeken.

Regels

Wij verzoeken u de regels over te nemen zoals weergegeven in bijlage 1 (bovengronds). De regels zoals deze nu opgenomen zijn, liggen grotendeels in lijn met de set regels zoals TenneT deze hanteert. Echter is deze set regels niet compleet en biedt daardoor niet de juiste bescherming voor zowel de veiligheid en leveringszekerheid van de hoogspanningsverbinding. Daarom vindt u een set van onze regels die wel deze bescherming biedt. Wij vragen u deze set regels over te nemen. Wij verzoeken in ieder geval om minimaal onderstaande aanpassingen door te voeren:

- 5.1 graag toevoegen:

In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

graag wijzigen: met een strook van **22,5m** ter weerszijden van de aangeduide 'hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding'

Motivatie; de belemmerde strook bedraagt in totaal 45 meter waarvan 22,5 meter ter weerszijden van de hartlijn.
- 5.2 graag wijzigen: Voor de hoogspanningsmasten geldt dat de maximale hoogte niet meer mag bedragen dan **40m**.

Motivatie; de bestaande masten zijn tussen de 30 en 40 meter hoog.
- 5.3.1 lid a graag uitbreiden met: 'en/of rooien'
- 5.3.1 lid b graag uitbreiden met: 'en/of slopen'
- 5.3.1 lid c graag wijzigen in: 'het opslaan van goederen, (brandbare)stoffen en/of materialen'
- 5.3.1 graag uitbreiden met:
 - het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van (reeds bestaande) watergangen, alsmede het verhogen of verlagen van het waterpeil;
 - het aanleggen, verbreden, of verharderen van wegen, paden, banen of parkeergelegenheden;
 - het aanleggen van zonneparken
- 5.3.3 lid 1 graag wijzigen van de tekst "indien het behoud (...) zijn gewaarborgd" in "dat hierdoor de veiligheid en leveringszekerheid niet blijvend onevenredig kan worden geschaad".

Motivatie opnemen omgevingsvergunning

Werken of werkzaamheden onder of in de nabijheid van de hoogspanningsverbinding kunnen de veiligheid en leveringszekerheid in gevaar brengen. Het is daarom noodzakelijk om tijdig met opdrachtgevers en/of uitvoerders van werken of werkzaamheden in overleg te treden om de toelaatbaarheid van de plannen te

toetsen. Om de kans op een onveilige situatie zoveel mogelijk te verkleinen acht TenneT het noodzakelijk dat, naast de privaatrechtelijke bescherming, ook een publiekrechtelijke bescherming wordt verkregen. Wij verzoeken daarom uw medewerking om in de regels op te nemen dat er een verbod geldt om zonder omgevingsvergunning bepaalde werken of werkzaamheden uit te voeren. Deze dienen specifiek gericht te zijn op een bovengrondse hoogspanningsverbinding om de juiste borging te bieden.

Een eventuele verdere motivatie voor het opnemen van de regels licht ik graag mondeling toe. Dat kan telefonisch of in de vorm van een digitaal of fysiek overleg.

Staalkaart TenneT

TenneT heeft, in samenwerking met Netbeheer Nederland, de staalkaart "Elektriciteit en gas in het Omgevingsplan" inclusief bijbehorende voorbeeldregels opgesteld. De staalkaart betreft een handreiking om gemeentelijke ambities in samenhang met ambities op het gebied van energievoorzieningen bij elkaar te brengen in het Omgevingsplan. Bijgaand treft u de link aan waar u de Staalkaart kunt vinden:
https://www.netbeheernederland.nl/upload/Files/Staalkaart_NBNL_Elektriciteit_en_gas_in_Omgevingsplan_januari_2022_241.pdf

De Staalkaart is een 'levend' document en zal worden aangepast naar de kennis en ervaring die TenneT en gemeenten gaan opdoen met de Omgevingswet.

TenneT nodigt uit om gebruik te maken van de Staalkaart bij het opstellen van een Omgevingsplan en vervolgens samen met u mee te denken in het op duurzame wijze opnemen van het hoogspanningsnet in Omgevingsplannen. U kunt hiervoor contact opnemen met de behandelaar van deze brief.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de behandelaar van deze brief. Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie **GFO-N-RE 24-0265**) kunt u eveneens richten aan deze persoon.

TenneT ziet uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.



Relatiebeheerder Ruimtelijke Plannen

BIJLAGE 1

Artikel Leiding-Hoogspanningsverbinding (dubbelbestemming)**1. Bestemmingsomschrijving**

De voor 'Hoogspanningsverbinding' bestemde gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en) mede bestemd voor aanleg, het beheer en instandhouding van een hoogspanningsverbinding; met de daarbij behorende masten en (veiligheids)voorzieningen.

In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

2. Bouwregels bouwwerken

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. op of in de in dit artikel bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten behoeve van de hoogspanningsverbinding worden gebouwd;
- b. op of in de in dit artikel bedoelde gronden zijn geen gebouwen en bouwwerken toegestaan, met uitzondering van bestaande (vergunde) gebouwen en bouwwerken;
- c. indien bestaande gebouwen en/of bouwwerken worden vervangen, vernieuwd of veranderd is dit toegestaan indien de oppervlakte en hoogte niet worden vergroot en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

3. Afwijken van de bouwregels

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid in die zin dat de in de basisbestemming(en) genoemde gebouwen of andere-bouwwerken worden gebouwd, mits:

- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsleiding;
- b. vooraf positief schriftelijk advies is verkregen van de betreffende netbeheerder.

Afwegingskader

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsverbinding.

4. Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

1. Het is verboden om zonder, op of in de lid 1 bedoelde gronden, een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanbrengen en/of rooien van opgaande beplanting en bomen;
- b. het wijzigen van maaiveld- of weghoogte niveau door ontgroning, ophoging of andere graafwerkzaamheden;
- c. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van (reeds bestaande) watergangen, alsmede het verhogen of verlagen van het waterpeil;
- d. het opslaan van goederen, (brandbare)stoffen en/of materialen;
- e. het aanleggen en/of slopen van bovengrondse opstallen, constructies, straatmeubilair, installaties of apparatuur anders dan ten dienste van deze in lid omschreven bestemming;
- f. het aanleggen, verbreden, of verharderen van wegen, paden, banen of parkeergelegenheden;
- g. het aanleggen van zonneparken.

4.2 Uitzondering van de vergunningplicht

Het verbod in lid 4.1 is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden die:

- a. reeds in uitvoering zijn bij het van kracht worden van het plan;
- b. verband houden met de aanleg, aanpassing of onderhoud van de betreffende hoogspanningsverbinding en de daarbij horende voorzieningen;
- c. het onderhoud en beheer hetgeen krachtens de onderliggende bestemming is toegestaan.

Voorwaarden vergunningverlening

Tot het verlenen van een omgevingsvergunning wordt eerst overgegaan indien uit het verkregen positief schriftelijk advies van de netbeheerder is gebleken dat hierdoor de veiligheid en leveringszekerheid niet blijvend onevenredig kan worden geschaad.

Aan de hand daarvan kan het bevoegd gezag desgewenst voorwaarden verbinden aan de vergunning, ter bescherming van bedoelde verbinding.

Afwegingskader

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien:

- a. hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsleiding;
- b. vooraf schriftelijk advies is verkregen van de betreffende netbeheerder.

Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt in ieder geval gerekend een gebruik dat geen rekening houdt met een ongestoorde werking van de bovengrondse hoogspanningsleiding en de risico's die ermee verbonden zijn.