

14 AUG. 2023

Aan het college van Burgemeester en Wethouders en de gemeente raad van west-Betuwe

Postbus 112

4190 CC Geldermalsen

Betreft: Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan [REDACTED]

Asperen, 6 augustus 2023

Beste meneer, mevrouw

We willen onderstaande redenen aanvoeren waarom wij tegen dit ontwerpbestemmingsplan zijn:

- 1) De belangrijkste reden is dat dit bedrijf behoort tot milieu categorie 3. Voor een dergelijke categorie is deze locatie NIET toegestaan.
- 2) Legalisatie betekent dat voor nu en in de toekomst een "mini-bedrijven" terrein tegen de bebouwde kom wordt gepositioneerd. Er is geen weg terug, zodat dit terrein voor toekomstige woningbouw verloren gaat.
- 3) Bedrijf [REDACTED] geeft aan dat hij een voornemen heeft om zijn bedrijf uit te breiden. Hij kan geen garantie geven, dat er in de toekomst niet steeds zwaardere voertuigen over de Engweg (en op andere plaatsen in Asperen) zullen rijden.
- 4) Hoewel het huidige bedrijf zich probeert te houden aan de geluidsnormen, heeft het een zeer slechte reputatie betreft het rekening houden met geluidsnormen. We hebben als omwonenden jarenlang overlast gehad van boren, slijpen, gooien met ijzer, verplaatsen containers etc, soms gedurende hele dagen tot 's avonds laat. Pas nadat de ODR metingen heeft gedaan en bedreigd heeft met een dwangsom, heeft het bedrijf een aantal verbeteringen toegepast. Echter voor de toekomst zijn wij er niet gerust op dat de situatie niet opnieuw verslechterd.
- 5) Als na legalisatie het bedrijf [REDACTED] toch op den duur weggaat is het de vraag welke overlast de hierna komende bedrijven gaan geven.

Verder snappen we niet dat burgers berispt worden voor kleine dingen terwijl bedrijven zoals [REDACTED] de bestemmingsplannen aan hun laars lappen. We zien een gemeente die totaal NIET handhaaft, maar vervolgens via een ontwerpbestemmingsplan de ILLEGALE situatie wil goedkeuren! Dit lijkt ons niet de bedoeling van ontwerp bestemmingsplannen en scheidt geen vertrouwen in deze lokale overheid.

Tip: Help een bedrijf als [REDACTED] aan een goede locatie en zorg dat er geen 2^e OVEN in Asperen ontstaat.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Naam

Handtekening

Datum

Adres

R BRIEF AANGETEKEND NL

NL Frankering betaald €9.25

11 gr.

210047

D
PostNL

10-08-2023 16:33

NL



3SRPKS679244442

4190CC 112

Aan het college van
Burgermeester en Wethouders
en de gemeenteraad van
West-Betuwe
Postbus 112
4190 CC Geldermalsen