

Art. 50 vragen SGP 29 juni 2023

Datum	6 oktober 2023
Informatienot	2023/IN088
a	
Vergadering	24 oktober 2023
Fractie	SGP
Onderwerp	lijst van principeverzoeken
Bijlage	2

Tijdens de behandeling van de Perspectiefnota heeft de SGP gevraagd om een overzicht van de ingediende principeverzoeken bestemmingswijziging. De beantwoording (in eerste termijn) gaf aan dat die lijst wegens AVG niet verstrekt kan worden. De SGP kan hier geen genoegen mee nemen.

Bijgevoegde lijst is gecheckt door onze privacy officer en in de lijn van de Woo en AVG.

Vraag 1

De SGP ontvangt graag een overzicht van de sinds 1-1-2020 tot heden:

1. Ingediende principeverzoeken voor bestemmingswijziging, waarbij een duiding van het verzoek (zoals woningen en aantal, bedrijf, bouwblokvergroting etc.);
2. De principeverzoeken daarvan die geleid hebben tot bestemmingswijziging;
3. De principeverzoeken die niet geleid hebben tot bestemmingswijziging, met de motivatie waarom niet.

Antwoord:

Bijgaand treft u aan een overzicht vanaf 1 januari 2020 van de ingediende principeverzoeken met bijbehorende openbare collegebesluiten, zoals die al eerder met u gedeeld zijn. De lijst betreft alleen de principeverzoeken die uiteindelijk zijn ingediend bij het college.

Voordat een principeverzoek bij het college wordt ingediend gaan/gaat vaak informatieve vragen en/of vooroverleg vooraf. De antwoorden op deze vragen en/of het resultaat van het vooroverleg kunnen er toe leiden dat wordt afgezien van indiening van een principeverzoek. Hiermee worden onnodige kosten (lees leges) voorkomen voor eventuele indieners.

Als het college positief besloten heeft op een principeverzoek is sprake van een zogenaamd "zacht plan". Dat wil zeggen dat initiatiefnemer onder de eventueel gestelde randvoorwaarden zijn plannen verder kan uitwerken om vervolgens de ruimtelijke procedure op te starten. Dit hoeft niet persé een bestemmingsplanwijziging te zijn.

Uiteraard zijn wij hierbij afhankelijk van het tempo van indiening van de aanvrager en de kwaliteit van de aangeleverde stukken.

Aangezien niet ieder principebesluit leidt tot een definitief ingediend plan (bijvoorbeeld door stijging bouwkosten of andere gewijzigde inzichten) koppelen wij tegenwoordig een houderbaarheidsdatum aan dit besluit. Hiermee voorkomen we dat deze besluiten tot in lengte van jaren blijven gelden en op deze manier boven de markt blijven hangen.