

Aan de raadsleden en college van de gemeente West Betuwe.

Ik heb op 17-08-2022 een aanvraag ingediend voor een nieuwe in en uitrit aan de Dreef 14a te Haaften.

Helaas is deze geweigerd.

In de aanvraag duidelijk bijgezet Misschien is het handig om met een medewerker van de gemeente en/of ODR contact te hebben voor ik bijlages ga versturen.

Helaas kreeg ik een brief op 14 sept 2022 om meer gegevens te verstrekken, deze zijn 27 sept verstuurd.

Uiteraard gaat dan de verlenging in om te gaan beslissen over de vergunning.

Wat me dan stoort is dat er telefonisch totaal geen contact gezocht word terwijl dit wel aangeven is in de aanvraag.

De medewerker van het ODR heeft me wel gebeld gehad om het door te spreken maar de gemeente laat je zwemmen in de grote vijver.

Het gevoel van samen is wel verdwenen dat de gemeente dichterbij de burger zou willen staan. Voorbeeld bouwvergunning Dreef 14a heeft bijna 2 jaar geduurd incl. het bekende kastje naar de muur sturen.

Maar goed toelichting op de aanvraag.

Aan de Dreef in Haaften heeft vroeger een boerderij gestaan op de kruising Hoge hof/Dreef deze stond een paar meter verder van de weg en was smaller als het appartementen complex wat er nu dus staat.

Het bouw perceel wat ik gekocht heb was eerst een werkplaats met opslag schuur van een aannemer die er heel lang geleden zat.

Er zouden foto's of tekeningen in het gemeente archief moeten zijn om dit te bevestigen.

Helaas kreeg ik vandaag 31-10-2022 bericht van de mensen die de schroefpalen komen maken dat het een heel lastig verhaal gaat worden om op perceel Dreef 14a een schroef boor stelling te gaan plaatsen, mede dus door de oprit die er nu ligt.

Dit kan dus gaan betekenen dat of er een uitstel komt om te kunnen gaan bouwen een geheel nieuw plan moet worden gemaakt om de fundatie te gaan maken wat dus weer uitloopt in hogere kosten of dat de bouw helemaal niet meer door kan gaan.

Volgend jaar januari gaan de bouwkosten van de beton met 20- 30 euro per m3 omhoog en de dakpannen en metsel stenen ongeveer 20%.

Al met al dus weer een dikke tegenvaller.

Heel misschien als er in het voortraject wel contact was geweest tussen de medewerkers en ik zelf hadden we een oplossing kunnen vinden wat nu een heel groot probleem kan gaan worden.

Zeker in het tijdsbestek wat er nu nog is.

Wat ik belangrijk vind en ook mee wil geven, kom als gemeente (medewerker) achter je bureau vandaan en ga in gesprek met de mensen die je nodig hebben voor wat dan ook.

Verberg je niet of achter een ander uitvoerend orgaan of je telefoon maar laat je zien.

Ik mis dit zeer zeker zowel nu met de inrit vergunning als ook met het hele voorgaande traject met betrekking tot de bouw van het huis.

Ik zou heel graag de betreffende boom voor het perceel weg willen hebben en een mooie in en uitrit voor het perceel.

In de straat zijn er tijdens de voorjaars storm en controle van een boom deskundige dat ik weet 4 omgezaagd.

Wat ik dus eigenlijk gewoon wil is het volgende.

Opnieuw indienen van de aanvraag en dan wel met de desbetreffende mensen in gesprek om te kijken wat er mogelijk is.

Zoals de oprit er nu bij ligt is er niks mee te doen.

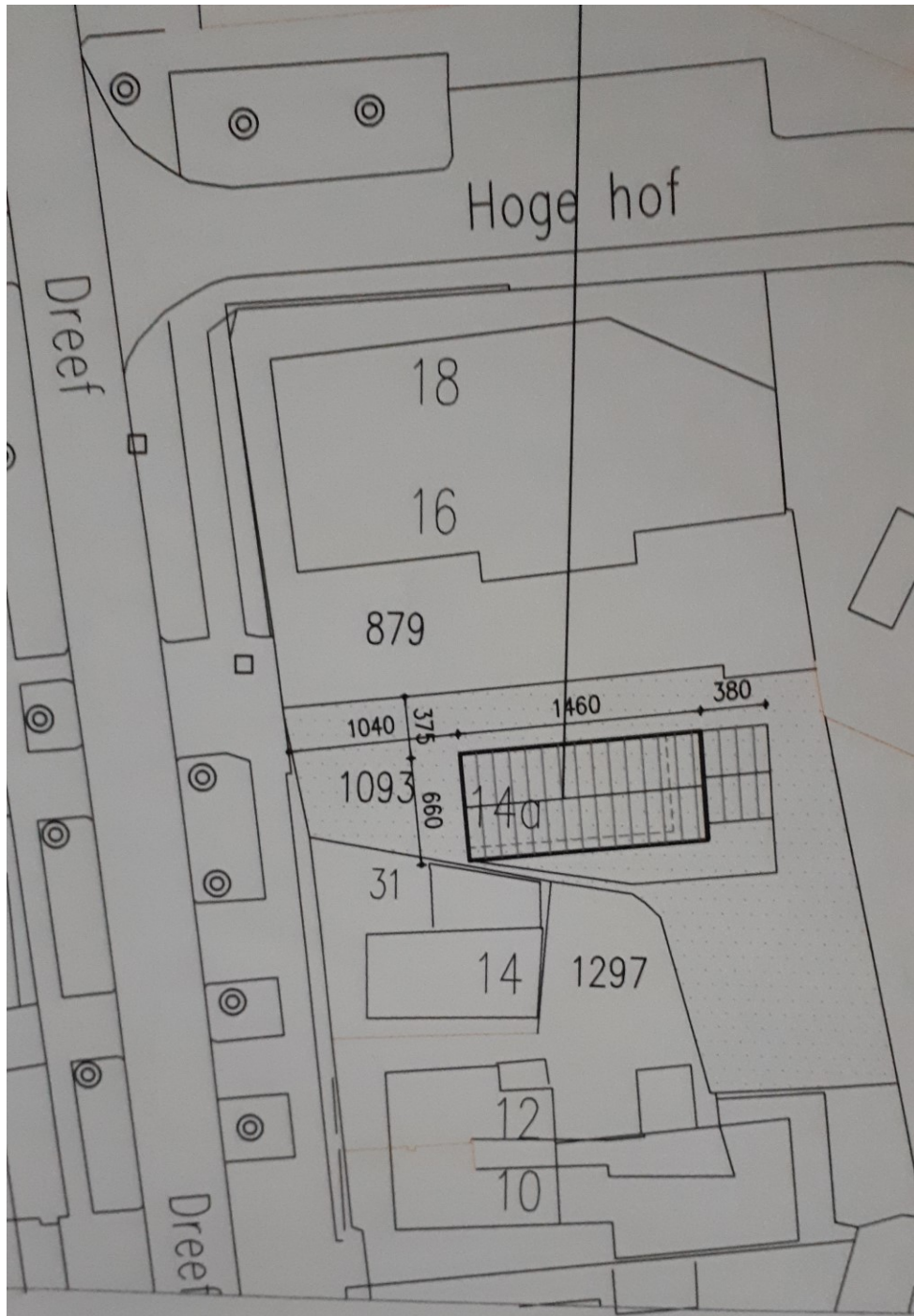
Zeker met de bouw die aankomende is is het gewoon tobben om materialen op en van het perceel te krijgen.

Betreffende boom kappen, in en uitrit omleggen naar rechts.

Met vriendelijke groet,

Gegevens bekend bij de griffie





schaal 1:500

plaatselijk bekend Dreef 14a Haften  
 kad. bekend gem Haften  
 sectie . nr. 1093

benaming: Schetsontwerp bouw woning a/d Dreef 14a 4175 A