

### **Samenvatting (natuur)redenen waarom er niet bij de rivier gebouwd kan worden:**

1) in het Vka van 2013 was de eis van de provincie dat er slechts **beperkt en op één** plek gebouwd mocht worden op straffe onthouding EHS-status. De **natuur** moest **kaderstellend zijn en gespaard** worden; ca 11 hectare van de 14(nu met vertrek Buko 16 ha);

2)alle relevante beleidsnota's, waaronder de bindende **structuurvisie**, wijzen bouwen op hoogwatervrije terreinen bij de rivieroever als onwenselijk en gevaarlijk af en pleiten voor **lintbouw langs de dijk**. Anders gezegd, bouw slechts bij de dijk en op één plek om de **natuur te sparen** en om overstroming en opstuwing te voorkomen;

3)de handtekeningactie onder alle Vurenaren van 18jaar en ouder in 2007 wees uit dat ca 60% tegen bebouwing van het Heuffgebied is. Daarentegen waren ze wel voorstander is van lintbebouwing bij de dijk. Anders gezegd, de **natuuraanhang onder de Vurenaren** is groot, evenals de aanhang voor op één plek bouwen;

4)de aanwezige **natuurwaarden zijn**: 184 plantensoorten; 130 vogelsoorten(waarvan 40 op de rode lijst en 48 broedvogels); een 30tal vleermuizen in de steenovens; twee uilensoorten; groot wilgenbos; en 4 keer de gemiddelde biodiversiteit van een uiterwaard. De Habitatrictlijn en de Flora- en Faunawet zijn op deze natuurwaarden van toepassing (is bij de aangifte van de kaalslag in 2009 gebleken);

5)De SVU heeft het uitkopen van Buko gesteund om daar langs de dijk alle bouwplannen te kunnen realiseren (bv. 20 huizen x 10m(incl; tuin)=200m en 150 m zichtgaten). De uiterst discutabele rivierwoonwijk komt dan te vervallen. De beleidsnota's spreken over een maximum woonwijkoppervlakte van 16ha : 5= 3 ha om de **natuur** te sparen; de oppervlakte van het onzalige planvoorstel van 2 woonwijken varieert tussen 4 en 6 ha;

6)Onderzoek van het International Project for Climat Change(IPCC) heeft uitgewezen dat de zeespiegel voor het eind van de eeuw 1 tot 2 meter zal stijgen. Waar Heuff een open verbinding met de zee heeft kan men het risico van overstroming en opstuwing ten enenmale niet nemen.

Vuren, Rienk Feddema secr. SVU maart 2020.