

Deil, 27 mei 2025.

Geachte Raadsleden,

U staat vanavond voor het nemen van een belangrijke beslissing, die verstekende gevolgen heeft voor het dorp Deil. Het dorp, ooit verkozen tot parel van de Betuwe, is met in totaal 851 huizen een oase van rust, is gesitueerd in een prachtig landschap en heeft een actief sociaal leven. Kortom, de huidige 2.100 inwoners (Laatste officiële bekende cijfers) wonen in alle opzichten op een plek die voldoet aan de door geografen opgestelde definitie van een dorp: "Nederzetting in landelijk gebied met tussen 500 en 2500 inwoners". Het ideale plaatje? Ja, in Deil wil je graag wonen.

Desalniettemin ontkomt ook Deil niet aan de landelijk bekende problemen, zoals woning te kort, vergrijzing en verkeersoverlast. Om deze problemen aan te pakken zijn er plannen gesmeed, inspraak- en voorlichtingsbijeenkomsten gehouden en hebben professionele bureaus hun advies gegeven. Dit alles leidde tot een aantal gemene delers:

1. Het dorpse karakter moet behouden blijven;
2. De bouw van +/- 90 huizen is ideaal om aan de vraag van personen met een Deilse achtergrond te voldoen;
 - Dit komt overigens ook overeen met de Woonvisie West-Betuwe die pleit voor een toename van het inwonersaantal tussen nu en 2030 van 10,33%, wat neerkomt op 217 nieuwe inwoners. Bovendien blijft Deil in dat geval met 2317 inwoners ook binnen de definitie van een dorp.
3. De huidige verkeersoverlast moet verminderd worden en mag zeker niet vergroot worden, ondanks de toename van het aantal inwoners.

Ik verzoek u dan ook de bovenstaande gemene delers, alsmede de algehele conclusies van bureau Goudappel in overweging te nemen bij het belangrijke besluit dat u vanavond neemt. Specifiek vraag ik uw aandacht voor de conclusie van bureau Goudappel dat binnen enkele jaren de verkeersdruk op de Bulkstraat, alsook op de kruising tussen de Bulkstraat en de provinciale weg oost (N327), onhoudbaar zal worden. Deze onhoudbare situatie zal zich immers nog sneller en extremer voordoen indien er in Deil West 325 tot 350 nieuwe huizen gebouwd worden.

Gelet op het feit dat u als volks/dorps vertegenwoordiger door ons gekozen bent en u dientengevolge ons vertegenwoordigt, vraag ik u om op te komen voor onze belangen. Kies dus vanavond niet voor het bouwen van ruim 3.5 keer zoveel huizen als origineel voorgesteld. De behoefte aan deze grote hoeveelheid woningen heerst immers niet onder de mensen die u vertegenwoordigt, deze behoefte vloeit enkel voort uit het financiële belang van de projectontwikkelaar.

Kies dus vanavond alstublieft als volgt: Bouw van woningen waar onder de dorpingen behoefte aan is? Ja! Bouw van te veel woningen louter uit commercieel oogpunt, met alle negatieve gevolgen van dien? Nee!

Ik wens u veel wijsheid toe en vertrouw erop dat u vanavond voor het belang van het dorp kiest.

Met vriendelijke groet
C.J.A. van de Grint