

Amendement gemeenteraad West Betuwe

Agendapunt	RV2024-116
Onderwerp	Verlengen exploitatieovereenkomst Laco
Naam amendement	Aanpassing bedrag extra jaarlijkse lasten, maximaal 10 jaar, betrokkenheid raad
Datum raadsvergadering	29 oktober 2024
Ingediend door de partij(en)	ChristenUnie, D66, Dorpsbelangen, VWB

Dit amendement stelt een aanpassing voor in het voorstel Verlengen exploitatieovereenkomst Laco voor zwembad en sporthal. We stellen voor aan de raad om de tekst van de beslispunten te wijzigen op de volgende manier:

1. De tekst bij beslispunt 1 als volgt te wijzigen: De exploitatie van zwembad en sporthal door Laco b.v. Voort te zetten door de exploitatieovereenkomst (onder geactualiseerde voorwaarden) met Laco b.v. voor **maximaal** tien jaar te verlengen
2. De tekst bij beslispunt 2 als volgt te wijzigen: De daaruit voortvloeiende jaarlijks te verwachten extra financiële lasten van **€ 539.286** (exploitatie en investering) vanaf 2025 in de gemeentelijke begroting te verwerken (onder voorbehoud van integrale afweging).
3. De tekst bij beslispunt 3 als volgt aan te passen: Na besluit van de raad het college een projectopdracht voor de volgende fase voor te leggen, waarin onder meer het participatieproces, duurzaamheidsdoelen en bijbehorende projectbudget zijn uitgewerkt **en vastgelegd wordt hoe de raad hierbij nauw betrokken blijft.**

Dit besloten we in de openbare raadsvergadering van 29 oktober 2024.

Getekend,

Anne van Rossum
ChristenUnie

Rita Boer-Rookhuiszen
D66

Henk de Man
Dorpsbelangen

Gijsbert van de Water
Verenigd West Betuwe

Toelichting

In de oordeelsvormende raad van 15 oktober is een technische vraag over de afschrijvingstermijnen zwembad en sporthal onvoldoende beantwoord.

Tijdens het opstellen van het voorstel zijn voor de uitwerking van de kapitaallasten afschrijvingstermijnen enkele tabellen verwisseld. Dit heeft geleid tot onduidelijkheid in de gegevens.

De in het raadsvoorstel genoemde investeringsbedragen blijven ongewijzigd. Door de wijziging van de afschrijvingstermijn stijgt het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de kapitaallasten met €88.755 als totaal voor zwembad en sporthal. Waar eerst een bedrag van €450.531 aan jaarlijks te verwachten extra financiële lasten was opgenomen, wordt dit bedrag met dit amendement gewijzigd naar €539.286.

Alle raadsfracties hebben aangegeven het zwembad en de sporthal in Geldermalsen die door Laco worden geëxploiteerd te willen behouden en te willen vernieuwen of grondig renoveren. De gronden en panden van sporthal en zwembad zijn niet in eigendom van de gemeente maar van Laco.

Het huidige contract met Laco loopt halverwege 2025 af.

Dit contract zal verlengd moeten worden, met daarin opgenomen een realistisch geachte exploitatie bijdrage van de gemeente.

Daarnaast is de technische en bouwkundige staat van beide panden op dit moment (gelet ook op de klachten die we van gebruikers horen) dusdanig dat in grepen nodig zijn. Aan deze noodzakelijke investeringen levert de gemeente een financiële bijdrage. Daarmee blijven zwembad en de sporthal beschikbaar voor gebruik terwijl tegelijkertijd het proces in gang wordt gezet om tot een vernieuwing dan wel renovatie van deze sportaccommodaties te komen. Dit alles in samenspraak met alle belanghebbenden.

Met dit amendement repareren we het in het raadsvoorstel opgenomen foutieve bedrag ten behoeve van de investeringen. Tevens benadrukken we het belang van het betrekken van de raad bij het proces om tot nieuw/verbouw van deze accommodaties te komen.