

## Motie gemeenteraad West Betuwe

Naam motie	Tariefverschillen bouwleges
Onderwerp	Perspectiefnota
Datum raadsvergadering	9 juli 2024
Ingediend door de partij(en)	ChristenUnie, DB, D66, VWB

---

We stellen vast dat:

- De leges voor het aanvragen van een Omgevingsvergunning activiteit bouwen nu niet kostendekkend zijn.
- Het college voornemens is deze leges te verhogen zodat deze meer kostendekkend worden.

We hebben erover nagedacht en houden er rekening mee dat:

- Het voor starters erg lastig is om aan woningen te komen. De kosten van een woning al snel te hoog zijn voor starters.
- Het voor woningen in het hogere prijssegment als minder bezwaarlijk kan worden gezien als het bedrag aan leges verhoudingsgewijs hoger is.

We vinden dat:

- We met name starters moeten helpen hun entree als eigenaar van een woning te maken en dat de hoogte van de bouwleges dat niet onnodig moet belemmeren.

Daarom vragen we het college om:

1. Bij het bijstellen van de legestarieven de huidige degressieve tariefstelling ongedaan te maken of fors te verkleinen, zodat de leges rechtvaardig zijn, ook voor starters op de woningmarkt.

Getekend,

Anne van Rossum  
ChristenUnie

Henk de Man  
Dorps Belangen

Rita Boer Rookhuiszen  
D66

Gijsbert van de Water  
Verenigd West Betuwe

Petra van Kuilenburg  
LLB



**Toelichting**

<tekst toelichting>