

Huisvesting internationale werknemers West Betuwe

Aantallen in West Betuwe

- 2.500 jaarrond werkzaam
- 4.500 tijdens de 'piek' (pluk) werkzaam
- 1.400 wonen

Beleid

- Beleidsplan Huisvesting arbeidsmigranten 2021 (vastgesteld 25 mei 2021)
- Uitvoeringsprogramma regionale huisvesting arbeidsmigranten regio Rivierenland (2021)
- Aanvullende kaders grootschaligere huisvesting arbeidsmigranten West Betuwe 2022 => blijft hier buiten beschouwing

Pijlers van beleid op hoofdlijnen

- Huisvestingsbeleid
- Registratie
- Toezicht en handhaving
- Sociaal perspectief
- Voldoende aanbod van woonruimte dichtbij werk

Huisvestingsbeleid

- Huisvesting bij agrarische bedrijven
- Huisvesting in grootschaligere complexen
- Andere kleinschalige initiatieven (minder dan 25 plaatsen) welke niet gerealiseerd worden bij agrarische locaties

Registratie

- Internationale werknemers 'onzichtbaar'
- BRP (Basisregistratie personen) inschrijving
- Regionaal digitaal nachtregister
- Waarom is registratie van belang?
- Veiligheid
- Inkomsten

Toezicht en handhaving

- Waarom?
- Lopende pilot en resultaten.
- Regionaal controle/handhavingsteam, wat zijn de voordelen?

Sociaal perspectief

- Ontwikkelingen
- Stichting Barka

Voldoende aanbod woonruimte dichtbij werk

- Onevenwichtige verdeling locaties wonen ↔ werken
- Druk op lokale woningmarkt
- Locatiescan Kadaster

Convenant huisvesting internationale werknemers regio Rivierenland



- Publiek – private samenwerkingsovereenkomst
- ‘Bodem’ in de markt
- Wijze van organiseren inschrijving
- Kwaliteit huisvestingsinitiatieven
- Kwaliteit beheer
- Voorkomen werkloosheid
- Evenwicht wonen ↔ werken
- Bevorderen zelfredzaamheid internationale werknemers

Wet goed verhuurderschap

- Per 1 juli 2023
- Algemene regels voor goed verhuurderschap (landelijke basisnorm)
- Verplichting meldpunt 1-1-2024 ongewenst verhuurgedrag
- Mogelijkheid verhuurvergunning (per verordening) voor verhuur van woonruimte aan internationale werknemers => onderzocht wordt of dit voor West Betuwe wenselijk is

Vragen?

- Nu of later
- griffie@westbetuwe.nl

