

Voorstel gewijzigde Agenda beeldvormende vergadering 1

Datum vergadering	3 juni 2025
Onderwerp(en)	Actualisatie woonvisie
Start	20.00 uur
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Bram Wesselo
Griffier	Elisabeth Nijdam

De raad nodigt inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties van harte uit voor deze vergadering. U kunt meeluisteren en meepraten. Aanmelden is niet nodig.

Tijd	Onderwerp	Spreker
20.00 uur	Opening en uitleg programma	Bram Wesselo, voorzitter
20.02 uur	Presentatie over proces totstandkoming Woonvisie presentatie waarin we kort toelichten wat een woonvisie wel/niet is, wat de fase in het proces zijn, het participatietraject eruit ziet en het belang van de inbreng van de raad toelichten.	Projectleider Rigo Beleidsmedewerker Wonen Strategisch programmamanger fysieke leefomgeving
	Toelichting deelsessies	
20.17 uur	Start deelsessies (iedere 20 minuten wisselen van onderwerp) • Woningbouw in elke kern: passend bij de aard en schaal van de kern Om de afgesproken aantallen woningen uit de regionale woondeal te halen, moet de bouwproductie in West Betuwe omhoog. In de huidige woonvisie en het coalitieakkoord staat: "Woningbouw is mogelijk in elke kern, passend bij de aard en schaal van de kern." Een deel van de bouwplannen staat al vast, een deel betreft zachte plannen. Waar kan de gemeente (nog) op sturen in de plannen? En wat is bouwen naar aard en schaal? • Een beetje snel graag: passende en betaalbare nieuwbouw Sturen op een goede balans in flexibiliteit en striktheid van randvoorwaarden uit vastgesteld beleid, Enerzijds moeten randvoorwaarden voldoende strikt zijn om een passende en	De deelsessies worden ondersteund door medewerkers van Rigo en ambtenaren

Tijd	Onderwerp	Spreker
	betaalbaar woningbouwprogramma te realiseren en te behouden, anderzijds moeten randvoorwaarden juist niet te strikt zijn om woningbouwprojecten haalbaar te maken. Welke randvoorwaarden staan min of meer vast, welke behoren tot het speelveld van de gemeenteraad?	
21.05 uur	Pauze	
21.15 uur	• Huidige woningvoorraad: beter benutten en aanpassen In de komende jaren worden meer dan 2.500 woningen toegevoegd in de gemeente. In West Betuwe staan al ruim 20.000 woningen. Dit betekent dat 90% van de toekomstige woningvoorraad er nu al staat. Hoe kan de gemeente sturen op het beter benutten en het aanpassen van de bestaande woningvoorraad, zodat deze aansluit bij de behoefte in de toekomst?	De deelsessies worden ondersteund door medewerkers van Rigo en ambtenaren
21.40 uur	Plenaire terugkoppeling	Begeleiders deelsessies
22.00 uur	Afsluiting	Bram Wesselo voorzitter