

Raadsvoorstel

Datum vergadering : 28 september 2021
Registratie nummer : GZDGWB48052/191724
Voorstelnummer : RV2021/-086
Portefeuillehouder : Sietske Klein - de Jong
Bijlage(n) : div.
Onderwerp : Bestemmingsplan uitbreiding elektriciteitsregelstation Neerijnen

Onderwerp

Bestemmingsplan uitbreiding elektriciteitsregelstation Neerijnen.

Beslispunten

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'uitbreiding elektriciteitsregelstation Neerijnen' met als digitaal planidentificatienummer NL.IMRO.NEEVanPallandtw1b-ONT1, ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat volgens artikel 6.12, lid 2, sub a, de afspraken en het verhaal van kosten van de grondexploitatie door middel van een anterieure overeenkomst zijn geregeld.

Inleiding

Liander N.V. (hierna vermeld als: Liander) is voornemens om het elektriciteitsregelstation aan de Van Pallandtweg 1b te Neerijnen, uit te breiden van een 20 MVA (mega voltampère) regelstation naar een 60 MVA regelstation. In de regio Neerijnen is momenteel sprake van een transportbeperking omdat het huidige transformatorstation maximaal wordt belast. Transformatorstation Neerijnen heeft een vermogen van 23 MVA. De totale gecontracteerde capaciteit in het congestiegebied is inmiddels 36 MVA. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat niet alle aangeslotenen tegelijkertijd gebruik maken van hun maximale gecontracteerde capaciteit. Inmiddels is het daadwerkelijk (gemeten) gebruik van klanten in het gebied toegenomen. Hierdoor kan Liander aanvragen voor extra transportcapaciteit op dit moment niet honoreren. Om dit capaciteitsprobleem op te lossen, wil Liander het elektriciteitsnet verzwaren.

De capaciteitsproblemen in de regio Neerijnen staan niet op zich. Neerijnen maakt onderdeel uit van een groter netgebied. Liander bekijkt voor het gehele gebied wat de meest efficiënte oplossing is. In 2018 heeft Liander een studie gedaan naar de toekomstige vermogensontwikkelingen in de regio's Neerijnen en Bommelerwaard. Uit deze analyse blijkt dat de elektriciteitsvraag sterk toeneemt in de komende 15 jaar waarbij ook rekening wordt gehouden met toekomstige grootschalige opwekking door zonne- en windparken. Er is een vermogensuitbreiding noodzakelijk als gevolg van deze economische ontwikkelingen en de energietransitie.

Samenvatting

Liander N.V. is van plan om het elektriciteitsregelstation aan de Van Pallandtweg 1 te Neerijnen, uit te breiden van een 20 MVA (mega voltampère) regelstation naar een 60 MVA regelstation. In de regio Neerijnen is momenteel sprake van een transportbeperking omdat het huidige transformatorstation maximaal wordt belast.

Besluitgeschiedenis

- 24 maart 2020: principebesluit B&W uitbreiding voorliggend elektriciteitsregelstation.

Beoogd effect

Een ruimtelijk juridisch kader verkrijgen dat de beoogde ontwikkeling (uitbreiding van het elektriciteitsregelstation) mogelijk maakt.

Argumenten

1.1. Door middel van vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan wordt het ruimtelijk juridisch kader geschapen voor de door Liander beoogde ontwikkeling.

In het voorliggende bestemmingsplan met bijbehorende stukken wordt in het belang van een goede ruimtelijke ordening, gemotiveerd aangegeven waarom de door Liander beoogde ruimtelijke ontwikkeling verantwoord en toelaatbaar is.

1.2. Naar aanleiding van het openbaar ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 20 mei 2021 gedurende zes weken tot en met 30 juni 2021 voor eenieder ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is de gelegenheid geboden zienswijzen in te dienen naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan. Vastgesteld is dat geen zienswijzen zijn ontvangen.

2.1. Met Liander is inhoudelijk overeenstemming bereikt over de exploitatieovereenkomst (anterieure overeenkomst).

Liander vergoedt aan de gemeente een bedrag van € 8.000,- voor de ambtelijke kosten die betrekking hebben op het opstellen van de anterieure overeenkomst en het begeleiden van de bestemmingsplanprocedure. Tevens is een artikel in de overeenkomst opgenomen om eventueel toe te wijzen planschadeclaims te kunnen verhalen op Liander.

Kanttekeningen

N.v.t.

Financiën

Met Liander zijn goede afspraken gemaakt waardoor onze gemeente geen negatieve financiële gevolgen heeft van deze ruimtelijke ontwikkeling. (Zie onder argument 1.3.)

Communicatie

Het raadsbesluit wordt openbaar bekend gemaakt op de wettelijk vereiste gebruikelijke wijze via het Gemeenteblad, op de gemeentelijke website en huis-aan-huisblad "Het Kontakt".

Uitvoering/Planning

Indien uw raad het voorliggende bestemmingsplan vaststelt, wordt het plan zo spoedig mogelijk op de wettelijk verplichte wijze openbaar bekend gemaakt zoals vermeld onder "Communicatie". Tevens wordt het bestemmingsplan met bijlagen gepubliceerd op de verplichte landelijke site:

www.ruimtelijkeplannen.nl.

Risicoparaagraaf

Risico omschrijving	Soort risico	Kans	Effect	Beheersingsmaatregel
Indienen beroepschrift	juridisch	laag	laag	Verweer voeren bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de secretaris, Karen Coesmans
de burgemeester, Servaas Stoop

Raadsbesluit

De raad van de gemeente West Betuwe;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 10 augustus 2021,

besluit:

1. het ontwerpbestemmingsplan 'uitbreiding elektriciteitsregelstation Neerijnen' met als digitaal planidentificatienummer NL.IMRO.1960.NEEVanPallandtw1b-ONT1, ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen omdat volgens artikel 6.12, lid 2, sub a, de afspraken en het verhaal van kosten van de grondexploitatie door middel van een anterieure overeenkomst zijn geregeld.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 28 september 2021, nummer 2021/086,

de griffier,
Koen Steenbergen

de voorzitter,
Servaas Stoop