

Raadsvoorstel

Datum vergadering	: 17 december 2020
Registratienummer	: 91611
Voorstelnummer	: 2020/142
Portefeuillehouder	: Ed Goossens
Bijlage(n)	: 1. Algemeen belangbesluit Wet Markt en Overheid gemeente Geldermalsen van 30 september 2014
Onderwerp	: Geldend verklaren algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid gemeente Geldermalsen

Onderwerp

Geldend verklaren algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid gemeente Geldermalsen.

Beslispunten

Het algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid van de gemeente Geldermalsen van 30 september 2014 geldend te verklaren voor het gehele gebied van de gemeente West Betuwe.

Inleiding

De overheid mag zich gedragen als ondernemer (uitoefening economische activiteiten) maar mag daarbij niet oneerlijk concurreren. Om dit te borgen zijn wettelijke regels gemaakt. Deze regels staan in de Wet Markt en Overheid, een onderdeel van Mededingingswet. De overheid is zelf verantwoordelijk voor een correcte toepassing van deze regels. De wet is op 1 juli 2012 in werking getreden. Economische activiteiten moeten vanaf dat moment aan de wet voldoen.

De meeste economische activiteiten door de gemeente voldoen aan de wet. Voor commerciële partijen worden kostendekkende dan wel marktconforme tarieven gehanteerd. De strijdige activiteiten (dit zijn de activiteiten waarbij geen integrale kostendoorrekening plaatsvindt) komen in aanmerking voor een algemeen belang besluit als bedoeld in artikel 25h, vijfde en zesde lid, van de Mededingingswet. Dit geldt voor sport- en vrijwilligersorganisaties door het niet laten stijgen van kosten voor deze organisaties, met name in het kader van het algemeen sport- en welzijnsbelang.

Om dit te regelen hebben de voormalig gemeenten Geldermalsen en Lingewaal een algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid vastgesteld voor een aantal economische activiteiten. De voormalige gemeente Neerijnen heeft geen algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid vastgesteld.

De volgende economische activiteiten zijn destijds door de raad van de voormalige gemeente Geldermalsen vastgesteld in het algemeen belang:

1. verhuur en gebruikgeving van binnen- en buitensportaccommodaties;
2. verhuur en gebruikgeving van maatschappelijk vastgoed (inclusief grond);
3. verhuur van gemeentelijk vastgoed in het kader van anti-kraak;
4. beschikbaar stellen van afzettingmaterialen bij evenementen.

Per activiteit is de volgende motivering gegeven:

1. Kostendekkende tarieven zijn niet op te brengen voor (het merendeel van) de sportverenigingen

Het niet volledig in rekening brengen van de kostprijs heeft bij sportaccommodaties als doel het tarief zodanig te houden dat dit het gebruik van deze accommodaties - en dus het sporten - stimuleert. Daarmee wordt sportbeoefening door zoveel mogelijk mensen in de gemeente gefaciliteerd, voor zowel de gezondheid als de maatschappelijke betrokkenheid. Enkele voorbeelden zijn: gymzalen en sportvelden.

2. Kostendekkende tarieven zijn niet op te brengen voor (het merendeel van) de maatschappelijke instellingen

Het niet volledig in rekening brengen van de kostprijs heeft bij maatschappelijk vastgoed als doel het tarief zodanig te houden dat dit het gebruik van deze accommodaties stimuleert. Daarmee worden maatschappelijke activiteiten voor zoveel mogelijk mensen in de gemeente gefaciliteerd, in het kader van het behoud en het vergroten van de maatschappelijke betrokkenheid. Enkele voorbeelden: vergaderruimtes gemeentehuis, deel van het MFC (verhuur aan sociaal-maatschappelijke organisaties).

3. Kostendekkende tarieven dragen niet bij aan het tegengaan van verloedering van leegstaande panden

De verhuur van (tijdelijk) leegstaande panden om kraken te voorkomen gebeurt meestal door tussenkomst van een verhuurbedrijf. Het ontbreken van huurbescherming is op zichzelf al een reden om geen kostendekkende huur te berekenen. Bovendien vergemakkelijkt een lage huur de verhuur van deze panden.

4. Kostendekkende tarieven kunnen leiden tot vermindering van de verkeersveiligheid

Bij evenementen is het belangrijk dat de verkeersveiligheid goed wordt gewaarborgd. Hiertoe stelt de gemeenten materialen (dranghekken e.d.) beschikbaar. Het in rekening brengen van een integrale kostprijs kan er toe leiden dat organisatoren van evenementen, om kosten te besparen, hierop gaan bezuinigen.

Besluitgeschiedenis

Op 30 september 2014 heeft de gemeenteraad van Geldermalsen een algemeen belangbesluit vastgesteld voor een aantal economische activiteiten.

Op 5 maart 2015 heeft de gemeenteraad van Lingewaal een algemeen belangbesluit vastgesteld.

Beoogd effect

Het geldend verklaren van het algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid van de gemeente Geldermalsen zodat er een uniforme manier van toepassen van bepaalde economische activiteiten ontstaat in de gemeente West Betuwe. Hierdoor kunnen bepaalde economische activiteiten die in strijd zijn met de Wet Markt en Overheid worden voortgezet.

Argumenten

1.1 Het is noodzakelijk om een algemeen belang besluit geldend te verklaren

De gemeente West Betuwe moet een algemeen belangbesluit Wet Markt en Overheid hebben. Op grond van de spelregels in de Wet Algemene regels herindeling (Wet Arhi) heeft de gemeente West Betuwe tot 1 januari 2021 de tijd om haar beleid, waaronder de verordeningen, te harmoniseren. Het beleid kan onder andere worden geharmoniseerd door de inhoud van een verordening van één voormalige gemeenten geldend te verklaren voor het gehele grondgebied van de gemeente West Betuwe.

De Wet Arhi biedt in artikel 29 een mogelijkheid om gemeentelijke voorschriften die van toepassing waren op een bij de herindeling betrokken gemeente, voor het gehele grondgebied van de nieuwe gemeente van toepassing te verklaren. Deze artikelen zijn onder andere bedoeld om het bestuur van een nieuwe gemeente enige tijd te gunnen om uniforme regelgeving en beleid voor de gehele gemeente vast te stellen.

Het is gewenst om het huidige beleid te kunnen continueren. Daarom wordt voorgesteld om het algemeen belangbesluit Wet Markt en Overheid van voormalig gemeente Geldermalsen van 30 september 2014 geldend te verklaren voor het gehele grondgebied van de gemeente West Betuwe. Er is gekozen voor het algemeen belangbesluit Wet Markt en Overheid van voormalig gemeente Geldermalsen omdat het besluit van voormalig gemeente Geldermalsen beter en algemener is gemotiveerd dan het besluit van voormalig gemeente Lingewaal.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Financiën

Het voorstel heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Communicatie

Niet van toepassing.

Uitvoering/Planning

Na vaststelling door uw raad wordt het besluit bekend gemaakt in het elektronisch gemeenteblad. Gedurende zes weken na de datum van bekendmaking staat tegen dat besluit bezwaar open. Als geen bezwaar wordt gemaakt, wordt het besluit onherroepelijk.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Tabel risicoparagraaf

Risico omschrijving	Soort risico	Kans	Effect	Beheersingsmaatregel
Bezwaar aantekenen tegen het besluit	Juridisch	Gering	Middel	Het besluit voorzien van een nadere motivering / onderbouwing of een nieuw algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid nemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe

De secretaris,
Karen Coesmans

de burgemeester,
Servaas Stoop

Raadsbesluit

De raad van de gemeente West Betuwe;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2020;

Overwegende dat het in het kader van de gemeentelijke herindeling noodzakelijk wordt geacht de regelgeving te harmoniseren;

Gelet op artikel 29 van de Wet Algemene regels herindeling;

besluit:

het algemeen belang besluit Wet Markt en Overheid van de gemeente Geldermalsen van 30 september 2014 geldend te verklaren voor het gehele gebied van de gemeente West Betuwe.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 15 december 2020, nummer 2020/142 ,

de griffier,
Hans van der Graaff

de voorzitter,
Servaas Stoop