

Informatienota

Datum vergadering	: 2 maart 2021
Registratienummer	: GZDGWB/128328 IN2021/026
Portefeuillehouder	: Annet IJff
Bijlage(n)	: Brief Vindo Solar van 5 januari 2021
Onderwerp	: Bestemmingsplan Zonnepark Beesd

Onderwerp

bestemmingsplan Zonnepark Ridderslag 4 in Beesd

Kennisnemen van

Het verzoek van Vindo Solar om medewerking te verlenen aan vestiging van een zonnepark van 4 hectare op het perceel Ridderslag 4 in Beesd door het ontwerp bestemmingsplan vast te stellen.

Inleiding

Op 12 september 2017 heeft het college van Geldermalsen ingestemd met een principe verzoek voor het oprichten van een zonnepark van 4 hectare op het perceel Ridderslag 4 in Beesd. Vervolgens heeft het college op 18 oktober 2018 met het ontwerp bestemmingsplan Zonnepark Beesd ingestemd en het plan vanaf 26 oktober 2018 ter inzage gelegd. Dit bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken dat een zonnepark wordt opgericht op een perceel ten noorden van de Ridderslag bij Beesd. Het betreffende perceel staat al geruime tijd te koop en heeft een agrarische bestemming. De ligging tussen de A2 en twee intensieve veehouderijen én de incurante vorm van het perceel dragen er waarschijnlijk aan bij dat het perceel tot op heden niet verkocht is. Vindo Solar wenst op het perceel van circa 4 hectare een zonnepark te realiseren van ongeveer 3,7 MW. Hiermee wordt stroom opgewekt voor circa 850 huishoudens en wordt ongeveer 1,6 miljoen kg CO₂ per jaar bespaard. De bedoeling is dat het zonnepark 25 jaar blijft staan.

Tegen het plan zijn geen zienswijzen ingediend. Vervolgens heeft het college uw raad voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen.

In de oordeelsvormende raadsvergadering van 9 april 2019 heeft uw raad besloten de behandeling van het bestemmingsplan aan te houden in afwachting van op te stellen beleid voor zonneparken.

Op 30 september 2020 heeft uw raad het beleidskader zon vastgesteld. Bij het beleidskader is tevens een kaart vastgesteld met aanwijzgebieden waar zonneparken onder voorwaarden kunnen worden gevestigd. De aanwijzgebieden betreffen gronden die in het bestemmingsplan niet bestemd zijn als agrarisch (met of zonder natuur- en of landschapswaarden).

Het zonnepark aan de Ridderslag 4 in Beesd is geprojecteerd als grond met een agrarische bestemming. Deze locatie komt dan ook niet voor op de kaart met aanwijzgebieden waardoor het ontwerp bestemmingsplan in strijd is met het vastgestelde beleidskader.

Omdat de bestemmingsplan procedure voor dit zonnepark is gestart door het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan dient nu alsnog een besluit te worden genomen op het plan. Vindo Solar heeft op 5 januari 2021 aan uw raad een brief geschreven waarin u wordt verzocht om ondanks de strijdigheid met het beleidskader toch het bestemmingsplan vast te stellen.

In het verzoek aan uw raad wijst Vindo Solar met name op het in het verleden gewekte vertrouwen dat het bestemmingsplan zou worden vastgesteld, de ruimtelijke aanvaardbaarheid van het park, het maatschappelijk draagvlak en de bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstelling.

In de brief worden een tweetal uitspraken van de Raad van State aangehaald waaruit moet blijken dat in deze situatie niet aan het 'nieuwe beleid' moet worden getoetst maar aan het 'oude beleid' dat dit zonnepark wel mogelijk zou maken. De aangehaalde uitspraken zijn zeer specifiek en niet direct vergelijkbaar met deze casus. Daarnaast is er in dit geval geen sprake van 'oud' beleid, er was immers geen beleid, behalve de strijdigheid met het geldende bestemmingsplan.

Ten opzichte van overige ingediende principe verzoeken voor de aanleg van zonneparken is dit initiatief veruit het verst uitgewerkt en in procedure gebracht. Er zijn dan ook geen vergelijkbare gevallen.

Het college wijst uw raad er op dat er bijzondere omstandigheden kunnen zijn die aanleiding geven voor uw raad om gemotiveerd van uw beleid af te wijken. Hiertoe kan zoals hiervoor is aangegeven in dit specifieke geval aanleiding zijn. In dat geval zal aan uw raad een voorstel worden gedaan om het bestemmingsplan alsnog vast te stellen.

Kernboodschap

Er zijn argumenten om voor het bestemmingsplan Zonnepark Ridderslag 4 te Beesd af te wijken van het vastgestelde beleidskader zon.

Consequenties

Het bestemmingsplan Zonnepark Ridderslag 4 Beesd kan alsnog worden vastgesteld.

Financiën

Geen

Communicatie

Geen

Vervolg

Na bespreking van de brief en de informatie nota in de oordeelsvormende vergadering zal aan uw raad een voorstel worden gedaan.

Bijlage(n)

Brief van 5 januari 2021 van Vindo Solar.

