

## Informatienota

Datum vergadering	: 26 januari 2021
Registratienummer	: 98299 IN/007
Portefeuillehouder	: Annet IJff
Bijlage(n)	: Overzicht toekomstbestendig wonen lening en duurzaamheidslening
Onderwerp	: Stand van zaken toekomstbestendig wonen regeling / duurzaamheidslening

---

### Onderwerp

Stand van zaken met betrekking tot toekomstbestendig wonen regeling / duurzaamheidslening

### Kennisnemen van

Stand van zaken rondom de toekomstbestendig wonen regeling / duurzaamheidslening.

### Inleiding

Gemeente West Betuwe heeft de ambitie om in 2050 energie neutraal te zijn. Om ook particulieren hieraan een steentje bij te laten dragen, is in 2018 de duurzaamheidslening beschikbaar gesteld. Vanwege het succes was begin 2019 het budget voor de duurzaamheidsleningen al bijna opgebruikt. Ook bleek uit de aanvragen dat er behoefte was om de maatregelen die onder deze lening vallen te verbreden. Op 23 april 2019 is, naast het budget voor duurzaamheidsleningen de toekomstbestendig wonen regeling door de raad vastgesteld. Middels de technische informatie in de bijlage wordt u geïnformeerd over de stand van zaken van beide leningsvormen.

### Kernboodschap

Vele inwoners van de gemeente West Betuwe maken reeds gebruik van de lening voor het financieren van: verduurzamen, asbestsanering, funderingsherstel en maatregelen om langer in een woning te kunnen verblijven.

### Consequenties

Het optimaliseren en verduurzamen van de huizenvoorraad in West Betuwe.

### Financiën

In de huidige situatie bestaan er nog twee leningsvormen:

1. Duurzaamheidsleningen in de rekening courant duurzaamheidsleningen is een budget beschikbaar van € 142.544,17 (terugvloeiing en rente). Dit bedrag wordt overgeschreven naar de rekening courant van de toekomstbestendig wonen regeling.
2. Toekomstbestendig wonen in de rekening courant toekomstbestendig wonen is een budget beschikbaar van € 637.305,91 hierbij opgeteld de terugvloeiing en rente van de duurzaamheidslening is er nog een totaalbudget beschikbaar van € 779.849,91.

