

Raadsvoorstel

Datum vergadering 16 december 2025
Registratie nummer GZDGWB2244700/2244702
Voorstelnummer RV2025-134
Portefeuillehouder Piet Jan den Dikken
Onderwerp Belastingverordeningen West Betuwe 2026
Bijlagen
GZDGWB2244700/2244703 Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244704 Verordening rioolheffing gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244705 Verordening parkeerbelasting gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244706 Tarieventabel verordening parkeerbelasting gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244720 Kostenonderbouwing naheffingsaanslag parkeerbelasting 2026
GZDGWB2244700/2244707 Verordening precario standplaatsen gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244708 Verordening leges gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244709 Tarieventabel Legesverordening 2026
GZDGWB2244700/2244710 ROEB-lijst 2026
GZDGWB2244700/2244711 Tariefregeling Gelders genootschap 2026
GZDGWB2244700/2265778 Overzicht categorieën van initiatieven Ruimtelijke Ordening BOPA West Betuwe
GZDGWB2244700/2244712 Verordening liggeld gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244713 Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244714 Tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2026
GZDGWB2244700/2244715 Verordening marktgelden gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244716 Tarieventabel marktgelden 2026
GZDGWB2244700/2244717 Verordening staangeld gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2253029 Verordening verblijfsbelasting gemeente West Betuwe 2026
GZDGWB2244700/2244718 Was-wordt lijst belastingverordeningen 2024-2026
GZDGWB2244700/2244719 Was-wordt lijst leges en voorbeelden bouwkosten 2025-2026
GZDGWB2244700/2244724 Was-wordt harmonisatie ODR 2026

Onderwerp

Belastingverordeningen West Betuwe 2026

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen vast te stellen:
 - a. Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente West Betuwe 2026;
 - b. Verordening rioolheffing gemeente West Betuwe 2026;
 - c. Verordening parkeerbelasting gemeente West Betuwe 2026 met bijbehorende tarieventabel en kostenonderbouwing;
 - d. Verordening precario standplaatsen gemeente West Betuwe 2026;
 - e. Verordening leges gemeente West Betuwe 2026 en bijbehorende tarieventabel, ROEB-lijst 2026, tariefregeling Geldersgenootschap 2026 en overzicht categorieën van initiatieven Ruimtelijke Ordening 2026;
 - f. Verordening liggeld gemeente West Betuwe 2026;
 - g. Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente West Betuwe 2026 en bijbehorende tarieventabel;

- h. Verordening marktgelden gemeente West Betuwe 2026 met bijbehorende tarieventabel;
- i. Verordening staangeld gemeente West Betuwe 2026;
- j. Verordening verblijfsbelasting gemeente West Betuwe 2026.

2. De verordening reclamebelasting 2022 niet te wijzigen.

Inleiding

Met het oog op het nieuwe belastingjaar zijn tien van de elf belastingverordeningen geactualiseerd.

De actualisaties zijn veelal uitvloeisels van de gemeentelijke begroting: in de paragraaf lokale heffingen zijn de beleids- en financiële uitgangspunten voor het komend belastingjaar uitgewerkt. Deze uitgangspunten omvatten de ontwikkeling van de gemeentelijke belastingopbrengsten en de lokale lastendruk. Bij het vaststellen van de belastingverordeningen worden deze uitgangspunten in uitvoering gebracht.

Samenvatting

Niet van toepassing.

Besluitgeschiedenis

Niet van toepassing

Beoogd effect

Het vaststellen van de belastingverordeningen 2026 maakt heffing van de gemeentelijke belastingen op basis van de actuele uitgangspunten en tarieven mogelijk.

Argumenten

1.1. Uitgangspunt voor de tariefontwikkeling is het door ons organisatiebreed vastgestelde inflatiepercentage van 4,61%. Daarnaast kunnen er inhoudelijke redenen zijn om tarieven wel of niet aan te passen. Dit kan het gevolg zijn van wijzigingen in wettelijke regelingen of gemeentelijk beleid.

De belangrijkste wijzigingen in de verordeningen en de tarieven zijn hieronder per belastingverordening verantwoord.

1.1.a Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Voor de OZB geldt dat de tarieven mede afhankelijk zijn van de waardeontwikkeling van het gemeentelijk WOZ-bestand: deze bepaalt hoeveel het tarief moet zijn om de belastingopbrengsten te kunnen realiseren. Uitgangspunt hierbij is dat de gemiddelde aanslag, conform bestaand beleid, alleen stijgt met het vastgestelde inflatiepercentage.

Van de BSR hebben we de voorlopige waardeontwikkelingen ontvangen. Voor de categorie woningen is een stijging van de WOZ-waarden vastgesteld van 11,2% en voor de categorie niet-woningen van 2,0%. De definitieve waardeontwikkeling wordt naar verwachting begin december bekendgemaakt door de BSR. Op dat moment kunnen we dan ook pas de definitieve tarieven berekenen. Mochten deze afwijken van de tarieven die nu zijn berekend, dan leggen we een aangepaste verordening aan de Gemeenteraad voor.

De voorlopige tarieven voor 2026 worden:

Categorie

Eigenaren woningen 0,0939%

Eigenaren niet-woningen 0,3236%

Gebruikers niet-woningen 0,2712%

De vastgestelde tarieven voor 2025 waren:

Categorie

Eigenaren woningen 0,1000%

Eigenaren niet-woningen 0,3158%

Gebruikers niet-woningen 0,2674%

1.1.b. Rioolheffing

Om tot een kostendekkend tarief te komen is een financiële doorrekening van de riool- en waterzorgheffing over 60 jaar gemaakt. Deze uitgangspunten zijn vastgelegd in het Waterrioleringsprogramma (WRP) 2025-2029. De totale kosten voor de riolering- en waterzorgtaken worden alleen gedekt door de opbrengst vanuit de rioolheffing en niet vanuit de algemene middelen.

De tarieven voor de rioolheffing 2026 zijn gebaseerd op de jaarlijkse ingroeivariant vanuit het WRP voor 2026 en 2027 van 5,6% en het inflatiepercentage 4,61% voor 2026. Het basistarief voor 0 – 500 m³ bedraagt 542 euro.

1.1.c. Parkeerbelasting

De huidige parkeertarieven bij de parkeerautomaten worden voor 2026 niet verhoogd. De jaarlijkse verhoging op basis van het inflatiepercentage is te klein voor aanpassing in de parkeerautomaten. In 2023 is het beleid opgesteld om 1 x per 5 jaar het tarief via het gecumuleerd inflatiepercentage te verhogen. Dit tarief blijft gehandhaafd voor de belastingjaren 2023 tot en met 2026. De tarieven voor de parkeervergunningen 2026 zijn wel verhoogd met het inflatiepercentage 4,61% voor 2026.

1.1.e. Leges

Als uitgangspunt geldt dat de tarieven uit de tarieventabel van de legesverordening worden verhoogd met inflatiecorrectie van 4,61%, met uitzondering van de vaste rijkstarieven. De minimumbedragen bij de staffeling in de artikelen 2.5 en 2.6 hadden in 2025 abusievelijk een verkeerde opbouw. Voor de tarieventabel van 2026 is dit gecorrigeerd door de minimumbedragen 2025 opnieuw te berekenen. De nieuwe minimumbedragen 2025 zijn vervolgens verhoogd met de inflatiecorrectie van 4,61% voor 2026. Zie hieronder de herberekening:

Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken

	Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken	Tarief 2025	Herberekening juiste bedragen 2025	Tarief 2026 indexatie 4,61%	Tarief 2026 afgerond
2.5	Bouwactiviteit (bouwtechnische deel) Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:				
a.	Indien de bouwkosten minder bedragen dan € 25.000	0,74%	0,74%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 139,71	€ 139,50	€ 145,93	€ 145,50
b.	Indien de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen	0,62%	0,62%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 185,00	€ 155,00	€ 162,15	€ 162,00
c.	Indien de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen	0,54%	0,54%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 340,00	€ 270,00	€ 282,45	€ 282,00
d.	Indien de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen	0,70%	0,70%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 1.390,00	€ 1.400,00	€ 1.464,54	€ 1.464,00
e.	Indien de bouwkosten € 2.500.000 of meer bedragen	0,70%	0,70%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 17.250,00	€ 17.500,00	€ 18.306,75	€ 18.306,00
2.6	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel) Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid,				
1.	aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het				

bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:

	voor een (binnenplanse) omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit:	€	€	€	€
		304,00	304,00	318,01	318,00
a.	Indien de bouwkosten minder bedragen dan € 25.000,-	3,03%	3,03%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€	€	€	€
		209,00	209,00	218,63	218,00
b.	Indien de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen	2,55%	2,55%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€	€	€	€
		757,50	637,00	666,37	666,00
c.	Indien de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen	2,23%	2,23%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€	€	€	€
		1.315,00	1.115,00	1.166,40	1.166,00
d.	Indien de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen	2,40%	2,40%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€	€	€	€
		4.915,00	4.800,00	5.021,28	5.021,00
c.	Indien de bouwkosten € 2.500.000 of meer bedragen	2,40%	2,40%		
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€	€	€	€
		60.115,00	60.000,00	62.766,00	62.766,00

Enkele paragrafen in hoofdstuk 2 Omgevingswet ondergaan wat grotere aanpassingen. Achtergrond hiervan is dat de tarieventabel tekstueel en voor de tarieven is aangepast naar aanleiding van het harmonisatievoorstel van de Omgevingsdienst Rivierenland (ODR). Een uitvoerig overzicht van de wijzigingen staat in de bijlage Was-wordt leges harmonisatievoorstel ODR 2026.

De rijksleges voor de rijbewijzen 2026 zijn op dit moment nog niet bekend. Zodra deze bekend zijn gemaakt, sturen wij de gemeenteraad een aangepaste tarieventabel zoals gebruikelijk toe zodat de juiste tarieven worden vastgesteld.

1.1.g. Lijkbezorgingsrechten

De tarieven in de tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2026 zijn verhoogd met het inflatiepercentage van 4,61%. De tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2026 geeft hierin volledig inzicht. Ten opzichte van de tarievenlijst 2025 zijn enkele mogelijkheden toegevoegd of verwijderd zodat deze beter aansluiten bij de behoefte van de rechthebbenden. Als gevolg hiervan zijn diverse artikelnummers aangepast.

1.1j. Verblijfsbelasting

Per 1 januari 2026 wordt het digitale nachtregister (DNR) voor alle verblijfsaanbieders ingevoerd. Naar aanleiding daarvan wordt de verordening toeristenbelasting vervangen door de verordening verblijfsbelasting.

Eigenaren van campings, hotels, pensions enzovoort moeten verblijfsbelasting betalen en zij rekenen die door aan degenen die bij hen verblijven. Dit zijn nooit inwoners van de gemeente. West Betuwe heft verblijfsbelasting voor een verblijf met overnachting tegen betaling.

Als gevolg van COVID-19 is het tarief van 2019 van 1,05 euro voor de jaren 2021 en 2022 gehandhaafd. Vanaf 2023 wordt het destijds in 2020 door de gemeenteraad vastgestelde tarief van 1,50 euro p.p.p.n. gehanteerd. Dit tarief blijft gehandhaafd tot en met belastingjaar 2026.

2. Reclamebelasting

In plaats van contributie aan de ondernemersvereniging betalen ondernemers binnen een afgebakend gebied in het centrum van Geldermalsen reclamebelasting. Deze is gekoppeld aan de Subsidieverordening Ondernemersfonds. Voor 2026 vindt geen verhoging van de contributie plaats. De tarieven voor de reclamebelasting blijven hetzelfde. De verordening Reclamebelasting West Betuwe 2022 wordt daarom niet ingetrokken en blijft van kracht. In 2026 wordt door de vakafdeling een evaluatie doorgevoerd van de reclamebelasting in relatie met de Subsidieverordening Ondernemersfonds. Het resultaat van deze evaluatie wordt verwacht in het tweede kwartaal van 2026.

Kanttekeningen

1.1. U kunt besluiten één of meerdere belastingverordeningen niet vast te stellen voor 1 januari 2026. In dat geval blijft de verordening 2025 met de oude bepalingen en tarieven gelden. Het risico is dan dat er een verschil kan ontstaan in de begroting door de lagere belastingopbrengst.

Financiën

De hierbij ter besluitvorming voorgelegde belastingverordeningen vormen een uitwerking van de beleidsvoornemens zoals geformuleerd in de begroting en de paragraaf lokale heffingen in het bijzonder.

Communicatie

Vakafdelingen, afdeling Communicatie (website) Juridische Zaken, ODR en BSR worden geïnformeerd door team Belastingen.

Participatie

Niet van toepassing

Uitvoering en Planning

De belastingverordeningen 2026 treden in werking per 1 januari 2026.

Na vaststelling door de gemeenteraad worden de verordeningen op voorgeschreven wijze bekend gemaakt. De inwoners en bedrijven worden door middel van de gemeentelijke voorlichtingskolom op de hoogte gebracht van de bekendmaking.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Risicoparagraaf

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe

de secretaris,
Philip Bosman

de burgemeester,
Servaas Stoop