



Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A7 Waarde - Archeologie 7

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - oeverwal-stroomrug

Funcctieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (os) ontsluiting
- (op) opslag
- (sb-72) specifieke vorm van bedrijf - 72
- (sb-87) specifieke vorm van bedrijf - 87

Bouwvlakken

- bouwvlak

Maatvoeringen

- 10 maximum bouwhoogte (m)
- 3/6 maximum goothoogte (m)  
maximum bouwhoogte (m)

Bestemmingsplan Heuvelstraat 3, 7 en 26, Waardenburg gemeente West-Betuwe

schaal: 1:1000  
datum: 08 oktober 2025  
projectnummer: SR220017  
formaat: A3  
aantal bladen: 1  
bladnummer: 1  
identificatienr.: NL.IMRO.1960.WAAHeuvelstr3726-VSG1

vorlge versle: 09 september 2025  
voorontwerp: -  
ontwerp: -  
vaststelling: -

