



- Plangebied**
- BP Van Heuff terrein
- Enkelbestemmingen**
- N Natuur
 - V Verkeer
 - W-1 Wonen - 1
 - W-2 Wonen - 2
- Dubbelbestemmingen**
- +WR-ARC Waarde -Archeologisch waardevolle gebieden 1
 - +WR-ARC2 Waarde-Archeologische verwachting 2
 - +WR-ARC4 Waarde-Archeologische verwachting 4
 - +WR-NIE Waarde-Nieuwe Hollandse Waterlinie
 - WS-WK Waterstaat - Waterkering
 - WS-WAT Waterstaat-Waterstaatkundige functie
- Gebiedsaanduidingen**
- overige zone - accessen
 - overige zone - kernzone
 - weidevogelgebied overige zone - weidevogelgebied
 - vrijwaringszone - dijk 1
 - waarde - natuurwaarden
- Functieaanduidingen**
- (sco-sch) specifieke vorm van cultuur en ontspanning - schoorsteen
 - (swi-ste) specifieke vorm van waarde - steenovens
 - (sws-inu) specifieke vorm van waterstaat - inundatiegebied
 - (vt) volkstuin
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- [-sta-bou] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken
- Maatvoeringen**
- h 84 maximum bebouwd oppervlak (m2)

Z0	1.0	Eerste uitgave					
versie		omschrijving					
			Wle	JTe	FBe		05-06-2023
			getekend	gecontroleerd	akkoord		datum
opdrachtgever							
Gemeente West-Betuwe							
project							
Van Heuff terrein							
omschrijving							
Verbeelding							
NL.IMRO.1960.VURHeuffterrein-ONT1							
documentstatus							
Concept							
documentversie							
1.0							
projectnummer / tekeningnummer							
BH8152-RHD-P-D-C-001-plankkaart							
formaat	schaal	fase	bladnr.	van			
A1	1:1000	Ontwerp	1	1			

Project: C:\Users\p.dijksterhuis\Documents\plankkaarten\1960.VURHeuffterrein-ONT1\1960.VURHeuffterrein-ONT1.dwg
 Drukdatum: 05-06-2023 10:00:00
 Drukker: HaskoningDHV Nederland B.V.