

Ontwerpbesluit

Wettelijke basis

1. het bepaalde in artikelen 9 en 11 van de Wegenwet;
2. het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
3. artikel 160, eerste lid aanhef en onder b van de Gemeentewet;

Ontwerpbesluit

Het onttrekken aan de openbaarheid van wegen van de noordelijke 80 meter van de Parallelweg te Waardenburg.

Verzoek

Prorail heeft de gemeente West Betuwe verzocht om dit gedeelte van de openbare, onverharde deel van de, Parallelweg aan de openbaarheid te onttrekken.

Achtergrond verzoek

Prorail legt in dit gebied de Zuidwestboog aan. Hiervoor is een tracébesluit doorlopen en van kracht. Dit betekent dat er een aansluiting tussen de Betuwelijn en de spoorlijn Utrecht naar 's-Hertogenbosch wordt gemaakt. Deze aansluiting loopt straks via een dubbel viaduct over de A15 en zal tussen de Markkade en het einde van de Parallelweg aansluiten op de bestaande spoorlijn. Prorail moet meer watercompensatie aanbrengen als zij oorspronkelijk had gepland. Omdat voor het werk een andere watergang wordt gedempt, is het van belang dat het nieuwe water binnen hetzelfde peilgebied wordt gerealiseerd. Er is binnen dit peilgebied geen grond van ProRail beschikbaar waar water zou kunnen worden gecompenseerd. Er is onderzocht of het mogelijk is om water te compenseren in de buurt van de fruittelers die het grootste belang hebben bij dit water, maar er is geen andere locatie gevonden waarbij dit gerealiseerd kan worden zonder een andere functie weg te nemen. De beoogde locatie, het laatste deel van de Parallelweg, is in de nabijheid van de te dempen watergang en in hetzelfde peilgebied. Aan weerszijden van deze weg ligt een bestaande watergang, aan de oostzijde op grond van Prorail. Aan de westzijde op particuliere grond, waarover Prorail contact heeft/ akkoord heeft om deze grond aan te kopen. De nieuwe watergang wordt een breed water, inclusief de beide bestaande wateren

Gebruik weg/ belangenafweging.

Het aan de openbaarheid te onttrekken deel van de Parallelweg, de laatste 80 meter, is doodlopend. Het wordt alleen door Prorail gebruikt voor het bereiken van het onderhoudpad naast het spoor. Na de geplande werkzaamheden is dit onderhoudpad via de andere kant te bereiken.

Er zijn nog twee andere percelen/ eigendommen die grenzen aan dit laatste deel van de Parallelweg. Deze gebruiken dit gedeelte van de Parallelweg echter niet als toegang tot hun perceel. Voor één perceel grenst alleen de achterzijde aan de weg, deze heeft nu ook geen toegang vanaf de Parallelweg. Met de eigenaren en gebruikers van het andere perceel heeft Prorail contact gehad. Zij gebruiken een deel dat openbaar blijft als een van de toegangen tot

het perceel. Zij stemmen met de realisatie van de waterberging en onttrekking van de weg. Deze eigenaar verkoopt ook een stukje grond aan Prorail om deze waterberging tot de bestaande sloot op de grond van deze eigenaar te kunnen realiseren. Beide perceeleigenaren worden daarom niet geschaad in hun belangen door de onttrekking aan de openbaarheid van een gedeelte van de Parallelweg. Ook andere belangen worden niet geschaad. Daarom kan medewerking worden verleend aan het verzoek om een waterberging te realiseren op deze locatie.