

Raadsvoorstel

Datum vergadering : 1 februari 2022
Registratienummer : RV2022/007
Portefeuillehouder : Govert van Bezooijen
Bijlage(n) : 2
Onderwerp : Definitieve tarieven onroerendezaakbelastingen 2022 en eerste wijziging Legesverordening 2022

Onderwerp

Definitieve tarieven onroerendezaakbelastingen 2022 en eerste wijziging Legesverordening 2022

Beslispunten

De volgende belastingverordeningen vast te stellen:

1. Verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente West Betuwe 2022;
2. Verordening tot eerste wijziging van de Legesverordening gemeente West Betuwe 2022.

Inleiding

Op 30 november 2021 zijn de belastingverordeningen voor 2022 vastgesteld. Van de Belastingssamenwerking Rivierenland (BSR) zijn onlangs de definitieve stijgingspercentages van de WOZ-waarden ontvangen. Hierdoor dienen de tarieven voor de onroerendezaakbelastingen 2022 (die op 30 november (voorlopig) zijn vastgesteld) met terugwerkende kracht tot 1 januari 2022, naar beneden te worden bijgesteld. Daarnaast is gebleken dat in de Legesverordening 2022 enkele (technische) aanpassingen noodzakelijk zijn.

Beoogd effect

Het vaststellen van de definitieve tarieven onroerendezaakbelastingen 2022 en het actualiseren van de Legesverordening, zodat een juiste heffing van belastingen en rechten kan plaatsvinden.

Argumenten

1.1 Aanpassing Verordening onroerendezaakbelastingen 2022

In de raadsvergadering van 30 november 2021 zijn de tarieven voor de OZB 2022 vastgesteld conform de voorlopige cijfers van BSR. Thans zijn van BSR de definitieve (hogere) waardeontwikkelingen ontvangen. Voor de categorie woningen is een stijging van de WOZ-waarden vastgesteld van 12% en voor de categorie niet-woningen van 1%.

Vorenstaande betekent dat de voorlopig vastgestelde tarieven naar beneden kunnen worden bijgesteld. De definitieve tarieven voor 2022 worden:

Categorie	
Gebruikers niet-woningen	0,2341% (was: 0,2353%)
Eigenaren woningen	0,1102% (was: 0,1143%)
Eigenaren niet-woningen	0,2874% (was: 0,2888%)

De wijzigingsverordening werkt met terugwerkende kracht tot 1 januari 2022. Dit is mogelijk, omdat de tarieven naar beneden worden bijgesteld en deze verlaging dus in het voordeel van belastingplichtigen is.

1.2 Aanpassing Legesverordening 2022

Identiteitskaart voor personen aan wie een uitreisverbod is opgelegd (Titel 1, hoofdstuk 2)

In de opsomming van de verschillende reisdocumenten was de identiteitskaart voor personen aan wie een uitreisverbod is opgelegd (nog) niet opgenomen. Het is wenselijk dat als nog op te nemen zodat leges kunnen worden geheven op het moment dat zo'n aanvraag wordt gedaan. Hiervoor wordt artikel 1.2.6 omgenummerd tot 1.2.7 en wordt een nieuw artikel 1.2.6 toegevoegd voor deze identiteitskaart. Het (wettelijk) legesbedrag voor een identiteitskaart voor personen aan wie een uitreisverbod is opgelegd bedraagt € 33,38.

Kansspelautomaten (Titel 1, hoofdstuk 16)

In de Legesverordening 2022 zijn deze tarieven geïndexeerd met 2,4%. Voor deze tarieven geldt echter een wettelijk maximumtarief, zodat in de wijziging de tarieven 1.16.1.1 tot en met 1.16.1.6 worden verlaagd tot het wettelijk maximumtarief.

Kanttekeningen

1.1 Afzien van wijzigingen leidt tot het in rekening brengen van te hoge tarieven

Indien deze wijzigingsverordeningen niet worden vastgesteld, worden te hoge tarieven in rekening gebracht voor de OZB en de leges voor kansspelautomaten en kan de leges voor een identiteitskaart voor personen aan wie een uitreisverbod is opgelegd niet in rekening worden gebracht.

Financiën

De opbrengsten van deze heffingen zijn in de begroting 2022 opgenomen.

Uitvoering

Na behandeling in de raad worden de besluiten op elektronische wijze bekend gemaakt.

Evaluatie

Geen

Risicoparagraaf

Geen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe

de loco-secretaris,

Philip Bosman

de burgemeester,

Servaas Stoop

Raadsbesluit

De raad van de gemeente West Betuwe;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 december 2021,

besluit:

De volgende belastingverordeningen vast te stellen:

1. Verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente West Betuwe 2022;
2. Verordening tot eerste wijziging van de Legesverordening gemeente West Betuwe 2022.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 1 februari 2022, nummer 2022/007

de griffier,
Hans van der Graaff

de voorzitter,
Servaas Stoop