



Legenda

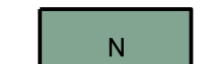


Plangebied

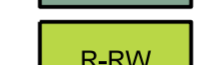
Bestemmingen



Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden



Natuur

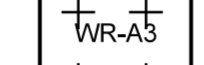


Recreatie - Recreatiewoning

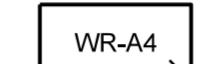


Water

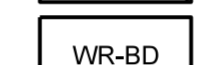
Dubbelbestemmingen



Waarde - Archeologie 3



Waarde - Archeologie 4



Waarde - Beschermd dorpsgezicht

Gebiedsaanduidingen



milieuzone - intrekgebied

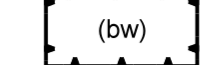


overige zone - landgoed

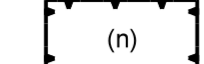


overige zone - oeverwal-stroomrug

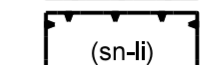
Functieaanduidingen



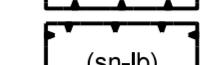
bedrijfswoning



natuur



specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing



specifieke vorm van natuur - landschapsbeheer

Bouwvlak



bouwvlak

Maatvoeringaanduidingen

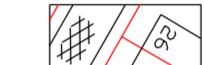


maatvoeringsvlak



maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaring



BGT en DKK 30-03-2021

	<p>Gemeente West-Betuwe</p> <p>Bestemmingsplan Van Pallandweg 1, 9 en 10</p> <p>Blad 2 van 3 compensatiegebied</p> <p>Verbeelding</p>	
	<p>datum: 07-05-2021</p> <p>schaal: 1 : 1000 (A2)</p> <p>status: ontwerp</p> <p>projectnr.: 079.15.50.00.00</p> <p>gezien: HV</p> <p>NL.IMRO.1960.NEEvPallandtw1-ONT2</p>	<p>BügelHajema Ruimte voor de leefomgeving</p>
	<p>BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP Utrechtseweg 7, 3811 NA Amersfoort T 033 465 65 45 E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl</p>	