

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente West Betuwe;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 oktober 2025,

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De 'Nota van ambtshalve aanpassingen bij bestemmingsplan 'Heuvelstraat 3, 7 en 26' Waardenburg vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Heuvelstraat 3, 7 en 26' met IMRO-code NL.IMRO.1960.WAAHeuvelstr3726-VSG1 gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 25 november 2025, nummer 2025-121,

de griffier,

Hans van der Graaff

de voorzitter,

Servaas Stoop