

Informatienota

Datum vergadering	: 30 september 2025
Registratienummer	: GZDGWB1944200/2066890
Informatienummer	: IN077
Portefeuillehouder	: Jacoline Hartman
Bijlage(n)	: 1. Voorstel toegestane activiteiten GeoFort 2. Vlekkenplan horeca-locaties
Onderwerp	: Principemedewerking en adviesrecht raad uitbreiding activiteiten GeoFort, Herwijnen

Onderwerp

Principemedewerking en adviesrecht gemeenteraad uitbreiding activiteiten GeoFort, Herwijnen

Kennisnemen van

Het college van burgemeester en wethouders heeft principemedewerking verleend aan het uitbreiden van de toegestane activiteiten binnen het GeoFort in Herwijnen. Hiervoor is bij de formele procedure het adviesrecht van de gemeenteraad op grond van de Omgevingswet van toepassing.

Inleiding

Onder de Omgevingswet is het college van burgemeester en wethouders bevoegd omgevingsvergunningen te verlenen welke afwijken van het omgevingsplan. In mei 2021 heeft de gemeenteraad een besluit genomen over categorieën van gevallen waarvoor eerst een advies van de gemeenteraad noodzakelijk is. Het college van burgemeester en wethouders moet bij het besluit omtrent het verlenen of weigeren van een dergelijke vergunning binnen de wettelijke termijn van maximaal 14 weken het advies van de gemeenteraad opvolgen. Het advies is bindend; het college van burgemeester en wethouders mag niet afwijkend besluiten.

Omdat de wettelijke termijn kort is, informeert het college van burgemeester en wethouders direct de gemeenteraad nadat principemedewerking is verleend aan een initiatief waarvoor een advies zal worden gevraagd. In principe is dit bedoeld ter kennisname. Het kan echter ook een aanleiding zijn om wensen of bedenkingen vanuit de gemeenteraad op voorhand mee te geven. Dit vergemakkelijkt het proces om tijdens de formele procedure tijdig een bindend advies over de aangevraagde vergunning te geven. De wettelijke termijnen bieden dan geen ruimte voor uitstel van besluitvorming.

Kernboodschap

Het college van burgemeester en wethouders heeft principemedewerking verleend aan het uitbreiden van de toegestane activiteiten binnen het GeoFort. Op dit moment is er een zelfstandig restaurant mogelijk en zijn er activiteiten toegestaan die gericht zijn op educatie, voorlichting en het museum. Andere activiteiten, zoals borrels, teambuilding, feesten en bruiloften, zijn niet passend in het omgevingsplan, omdat deze een hogere horeca categorie kennen en/of niet gericht zijn op educatie, voorlichting en het museum. Met de

principemedewerking wordt hier onder voorwaarden aan meegewerkt. Zie bijlage 1 voor meer informatie.

Dit initiatief valt in categorie 4 van het door de gemeenteraad vastgestelde adviesdocument. Daarom zal tijdens de formele vergunningprocedure een bindend advies aan de gemeenteraad gevraagd worden.

Communicatie en participatie

De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het vormgeven van een passend participatieproces. In het raadsbesluit van mei 2021 heeft de gemeenteraad voor dit type initiatieven participatie namelijk verplicht gesteld.

Vervolg

Zodra een aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend, wordt de gemeenteraad gevraagd te beslissen over een bindend advies omtrent het al dan niet verlenen van de gevraagde vergunning. Wanneer de aanvraag wordt ingediend is afhankelijk van de voortgang die de initiatiefnemer boekt bij het uitwerking van de plannen en het participatieproces. Het betreft hier een legaliseringsvraagstuk naar aanleiding van een handhavingsverzoek. Om die reden verzoeken we de initiatiefnemer binnen vier maanden een ontvankelijke aanvraag omgevingsvergunning in te dienen.

Suggestie ter afhandeling

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,	
de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
Philip Bosman	Servaas Stoop