

Informatienota

Datum vergadering	:	30 januari 2023
Registratienummer	:	GZDGWB/121378/1251546
Portefeuillehouder	:	Jacoline Hartman
Bijlage(n)	:	1 Uitsnede planvoornemen
Onderwerp	:	Principeverzoek grondlichaam Spijk

Onderwerp

Principeverzoek grondlichaam Spijk

Kennisnemen van

Het principebesluit om medewerking te verlenen (onder voorwaarden) aan het realiseren van een grondlichaam op de kadastrale percelen gemeente Vuren, sectie O, nummers 112 en 498 te Spijk.

Gewijzigde verwerking staalslakken

De initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend op 16 november 2023, met het voornemen een Grondlichaam in Spijk te realiseren ter plaatse van kadastrale percelen gemeente Vuren, sectie O, nummers 112 en 498. Het Grondlichaam heeft als doel om de aanwezige LD-staalslakken in het gebied op een milieuverantwoorde manier te verwerken en de omgeving de mogelijkheid te geven om te sporten en/of recreëren binnen het gebied.

Het principeverzoek en het te realiseren grondlichaam wijken dusdanig af van het oorspronkelijke en vigerende plan (PVA 5.0) om de staalslakken te verwerken dat er een nieuwe vergunning noodzakelijk is om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken. Initiatiefnemer wil de bestemming van het projectgebied niet wijzigen aangezien de ontwikkeling ten dienste staat van de lange termijn ontwikkeling van onder meer de geplande golfbaan.

De belangrijkste reden om af te wijken van het oorspronkelijke plan en de staalslakken in het grondlichaam te concentreren is gelegen in de geotechnische risico's die de huidige verwerking van de staalslakken in de geluidwal met zich meebrengen. De geotechnische risico's en onzekerheden zijn gelegen in de beïnvloeding van de Betuweroute als gevolg van het gewicht van de staalslakken, de onbekendheden van het reeds opgetreden zettingsverloop en de niet homogene bodemopbouw. Naast de geotechnische risico's wordt verwacht dat de doorlooptijd van de realisatie van het grondlichaam met de verwerking van de staalslakken enkele jaren korter is dan in de geluidwal volgens plan van aanpak 5.0 waarmee het milieuprobleem sneller opgelost kan worden.

Kernboodschap

Het grondlichaam betreft een alternatieve oplossing voor de slakkenproblematiek. Deze oplossing beperkt de geotechnische risico's die door BAM zijn vastgesteld voor de aanpak in PVA 5.0. Daarnaast biedt deze uitwerking de omgeving op termijn de mogelijkheid om te sporten en te recreëren in het gebied.

Consequenties

Met deze alternatieve aanpak zijn er minder (geotechnische) risico's en wordt de slakkenproblematiek binnen een korter tijdsbestek opgelost. Daarnaast worden de slakken op een kleiner gebied (geconcentreerder) geborgen. Hierdoor zijn de risico's ook beperkter.

Financiën

De kosten zijn voor initiatiefnemer.

Communicatie

Het principebesluit wordt gepubliceerd op de gemeentepagina van Het Kontakt en de gemeentelijke website. De omgeving zal worden geïnformeerd door middel van een nieuwsbrief. Daarnaast doorloopt de initiatiefnemer in goed overleg met de gemeente een communicatietraject om de omgeving nader te informeren.

Vervolg

Met dit principebesluit om medewerking te verlenen zal de initiatiefnemer de vergunningaanvraag voorbereiden en indienen.

Bijlage(n)

1 Uitsnede planvoornemen

Suggestie ter afhandeling

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de gemeentesecretaris,
Philip Bosman

de burgemeester,
Servaas Stoop

Bijlage 1 Uitsnede planvoornemen

