

Informatienota

Datum vergadering	:	19 december 2023
Registratienummer	:	GZDGWB/1189372
Informatienummer	:	IN005
Portefeuillehouder	:	Jacoline Hartman
Bijlage(n)	:	3
Onderwerp	:	Kansenkaart Deil

Onderwerp

Kansenkaart Deil

Kennisnemen van

De stand van zaken van de kansenkaart Deil

Inleiding

In de informatienota van 31 januari 2023 bent u geïnformeerd over de stand van zaken van de kansenkaart Deil. Inmiddels zijn er de nodige stappen gezet en is de kansenkaart Deil afgerond. In deze nota wordt u op de hoogte gesteld van de stappen die de afgelopen periode bij de kansenkaart Deil zijn gezet en wordt u op de hoogte gesteld van de vervolgstappen.

Kernboodschap

Welke stappen zijn er het afgelopen jaar gezet?

Het afgelopen jaar heeft in het teken gestaan van de participatie rondom de kansenkaart Deil.

a) Voeren Omgevingsdialoog op 13 februari 2023

In het Duifhuis in Deil is op 13 februari uitleg gegeven over de kansenkaart Deil aan het dorp. De avond is zeer goed bezocht. Tijdens de avond is ook uitleg gegeven over de Maptionnaire. Dit is een digitale vragenlijst waarmee de bewoners van Deil hun mening konden geven over hun dorp en over de toekomstige uitbreidingen en andere ontwikkelingen van het dorp. De Maptionnaire is voor een periode van drie weken open gesteld.

b) Klankbordgroep

Er waren 24 aanmeldingen voor de klankbordgroep. Verder hebben twee leden van de Dorpsraad en twee leden van de werkgroep Deil2030! deelgenomen aan de klankbordgroep. In totaal bestond de klankbordgroep uit 28 deelnemers, die per bijeenkomst in drie groepen in steeds wisselende samenstelling werden verdeeld. In vier bijeenkomsten is gesproken over in- en uitbreiding en over de andere aspecten die in de Maptionnaire zijn bevestigd. De zoekgebieden buiten het bestaande dorp zijn aan de hand van de matrix met de klankbordgroep uitgebreid onderzocht en bediscussieerd. De uitkomst hiervan is met de klankbordgroep teruggekoppeld in de vijfde bijeenkomst. In deze bijeenkomst is ook de concept Kansenkaart gepresenteerd.

c) Presenteren Kansenskaart op 26 juni 2023

De uitkomsten van de participatie (klankbordgroep en Maptionnaire) zijn aan het dorp gepresenteerd. De ontwerp kansenskaart en de acties die hieruit voortvloeien, zijn toegelicht.

De aanwezigen waren in de gelegenheid via de Mentimeter op het gepresenteerde te reageren. De reacties waren divers. Er werd waardering uitgesproken voor het zorgvuldig doorlopen participatieproces. Er werd soms ook aangedrongen op het snel realiseren van woningbouw voor het dorp.

d) Kansenskaart met Dorpsraad besproken in de periode juli – oktober 2023

De Dorpsraad is bij de start van de participatie betrokken. De Dorpsraad is betrokken bij de klankbordgroep. Met de Dorpsraad is de concept kansenskaart tijdens meerdere overleggen besproken gedurende de periode juli tot en met oktober 2023. De opmerkingen van de Dorpsraad op de kansenskaart zijn in de kansenskaart verwerkt. De Dorpsraad kan zich dan ook vinden in de ontwerpkansenskaart.

Opstellen kansenskaart

De kansenskaart Deil bestaat uit de kaart, de toelichting en de bijlagen.

De toelichting omschrijft de kern Deil en bevat een omschrijving van de zoekgebieden buiten de kern. Ook zijn de haalbaarheidsanalyses voor de zoekgebieden opgenomen. Ook bevat de toelichting een hoofdstuk over participatie. In dit hoofdstuk zijn alle stappen omschreven die zijn gezet bij het proces om te komen tot de kansenskaart. Een belangrijke bijlage is de Handreiking. Deze bevat de beeldkarakteristiek van Deil en de ontwerp handreiking. Hierin wordt een voorzet gedaan voor het inrichten van locaties in het dorp.

Omgevingswet

Op basis van de Omgevingswet wordt de kansenskaart aangemerkt als vrijwillig programma. Dat betekent dat de kansenskaarten voor de kernen van West Betuwe door het college worden vastgesteld. Het programma voor de kansenskaarten hebben we 'programma fysieke leefomgeving' genoemd.

Mogelijkheid tot reageren

De ontwerp kansenskaart met alle bijbehorende documenten wordt nu voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode zijn de bewoners van Deil in de gelegenheid om te reageren op de kansenskaart. Ook het waterschap en de provincie worden in de gelegenheid gesteld om te reageren op de kansenskaart. Na afloop van deze periode worden de reacties verzameld en voorzien van een reactie.

Consequenties

Nu de kansenskaart voor Deil nagenoeg is afgerond, kan de kansenskaart voor de volgende kern worden opgestart. Dit is de kern Heukelum. Uiteraard vindt een evaluatie van het proces plaats. Bij deze evaluatie worden in- en externe deelnemers betrokken.

Financiën

Uitvoering van de kansenskaart vindt plaats binnen het daarvoor beschikbare budget.

Communicatie

De terinzagelegging van de ontwerpkanenkaart wordt aangekondigd in het Gemeentebblad, via het Kontakt en via de websitepagina van de Dorpsraad Deil.

Vervolg

Nadat de kansenkaart door ons is vastgesteld, fungeert deze als toetsingskader voor het nemen van principeverzoeken. De acties die voortvloeien uit de kansenkaart, krijgen een plek op de kernagenda.

Bijlage(n)

Kansenkaart bestaande uit kaart, toelichting en bijlagen.

Suggestie ter afhandeling

Voor kennisgeving aannemen

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe,
de gemeentesecretaris, Philip Bosman
de burgemeester, Servaas Stoop