

Vragen van de raad

Gesteld op	23 juni 2025
Beantwoord op	7 juli 2025
Partij	VVD
Onderwerp	Regionaal Programma Werklocaties

Vraag 1

Wat is de status van de actualisatie van het Regionaal Programma Werklocaties (RPW)?

Antwoord

in de week van 7 juli worden de documenten naar de colleges van gemeenten verzonden ter vaststelling. Het verzoek aan de gemeenten is het RPW voor 15 september vast te stellen. Na vaststelling door de colleges zal het document in oktober geagendeerd worden voor het AB, waarna het wordt aangeboden aan GS.

Vraag 2

Welke stappen zijn door het college reeds gezet en welke moeten/gaan/kunnen nog gezet worden?

Antwoord

Het college wordt in de week van 7 juli op de hoogte gebracht van het recentelijk vrijgegeven RPW. Zij worden verzocht om het RPW voor 15 september vast te stellen.

Vraag 3

Welke stappen zijn door de regio / de stuurgroep reeds gezet en welke moeten/gaan/kunnen nog gezet worden?

Antwoord

Stec Groep en de regiogemeenten (inclusief bestuurlijke en ambtelijke afvaardiging gemeenten en een marktpanel met vertegenwoordiging ondernemers) hebben de afgelopen maanden zich ingezet om het RPW af te ronden. Over het vervolg, zie beantwoording op vraag 2.

Vraag 4

Wanneer wordt het nieuwe RPW verwacht?

Antwoord

Naar verwachting ontvangen de gemeentes het RPW in de week van 7 juli

Vraag 5

Op welke wijze is West Betuwe betrokken bij de actualisatie?

Antwoord

Bij proces is ambtelijk en bestuurlijk een afgevaardigde betrokken geweest. Verder is de portefeuillehouder op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen.

Vraag 6

Welke strategische keuzes, ambities en uitgangspunten brengt West Betuwe in bij de regionale afstemming?

Antwoord

De gemeente West Betuwe heeft zich ingezet voor ontwikkeling Hondsgemet Noord in Geldermalsen, uitbreiding van bedrijventerrein Zeiving in Vuren en de uitbreiding van bedrijventerrein De Geer in Ophemert.

Vraag 7

Wordt de gemeenteraad geïnformeerd of betrokken bij de vaststelling van het nieuwe RPW en zo ja hoe?

Antwoord

Het college stelt het RPW vast. De raad wordt geïnformeerd middels een raadsinformatiebrief.

Vraag 8

Wat is de status van de locaties in West Betuwe die al in het vorige RPW waren opgenomen (zie onderstaande)? Kunt u per project aangeven of deze gerealiseerd, vertraagd, aangepast of geschrapt zijn? Wat zijn de belangrijkste redenen voor eventuele vertraging of aanpassing? Graag per locatie een toelichting waarin al deze aspecten aan bod komen.

West-Betuwe	Uitbreiding Homburg	Lokaal	Gemengd	0,3 ha			De uitbreiding is momenteel nog niet mogelijk door bestaand gebruik.
West-Betuwe	Waardenburg West uitbreiding	Lokaal	Gemengd	0,8 ha			De visie op dit plan is ingetrokken. Het is de bedoeling dat alleen een bedrijvenplint aan de Steenweg wordt gerealiseerd.
West-Betuwe	Tricht/Nieuwe Steeg	Lokaal	Gemengd	1,0 ha	*		Door de aanleg van de nieuwe randweg is een nieuwe situatie ontstaan. De gemeente is in overleg met een bedrijf voor beperkte uitbreiding.
West-Betuwe	Zeiving	Lokaal	Gemengd	6,0 ha			Gemeente voert gesprekken met de projectontwikkelaar. Bij deze gesprekken wordt ook de situatie van bedrijventerrein De Oven betrokken.
West-Betuwe	Hondsgemet-Noord	Regionaal	Middelgroot tot groot	26,0 ha			Gemeente is in overleg over de aanpassing van de verkeersontsluiting. Provincie Gelderland heeft hiervoor de projectleidersrol op zich genomen.
West-Betuwe	Ophemert/De Geer (fase 1)	Lokaal	Gemengd	3,0 ha	*		Gemeente voert gesprekken met de projectontwikkelaar namens de eigenaren. De uitbreiding van de Geer stond in het oorspronkelijke RPW. Laddertoets is opgesteld.
West-Betuwe	Ophemert/De Geer (fase 2)	Lokaal	Gemengd	2,5 ha	*		Vervolg op fase 1/aftroeping van ontwikkeling Ophemert/De Geer.
West-Betuwe	Heedsgemet Zuid	Gemengd	Regionaal	1,1 ha		8 ha	Over 1.000 m ² wordt onderhandeld. De overige 10.000 m ² ligt op het 'rijwijkkavel'. Door discussies over de verlegging van de provinciale weg wordt dit kavel voorlopig niet afgegeven.
West-Betuwe	Zeiving Noord-West	Gemengd	Lokaal	1,8 ha		1 ha	Het resterende kavel is in eigendom van een projectontwikkelaar.

Antwoord

- Uitbreiding Homburg: situatie ongewijzigd
- Uitbreiding Waardenburg West: voorkeur realisatie bedrijvenplint. Aan het verzoek om flexwoningen te realiseren is geen medewerking verleend. Initiatiefnemer is uitgenodigd om een formeel principeverzoek in te dienen. Heeft hier geen gevolg aan gegeven.

- Tricht/nieuwe Steeg: 2023 bestemmingsplan vastgesteld voor uitbreiding bedrijf Hooglandscheweg
- Hondsgemet Zuid: Situatie ongewijzigd
- Hondsgemet Noord: Masterplan vastgesteld. Vervolgstep is opmaak uitvoeringsprogramma. Daarnaast wordt een WoKT aanvraag ingediend voor subsidiering verbetering N327. Dit betreft een regeling met een specifieke uitkering die tot doel heeft om gemeenten in staat te stellen bovenplanse infrastructurele voorzieningen te realiseren.
- Ophemert De Geer fase I: Maart 2024 positief principebesluit over uitbreiding. Initiatiefnemer werkt, in overleg met gemeente, aan een nadere invulling (ontwerp, randvoorwaarden, landschappelijke inpassing etc.)
- Ophemert De Geer fase II: Vervolg op fase I. Nu geen ontwikkelingen
- Zeiving Noordwest: Geen ontwikkelingen
- Zeiving Zuidwest: Gemeente voert gesprekken met initiatiefnemers