

Vragen van de raad

Gesteld op	27 mei 2025
Beantwoord op	7 juli 2025
Partij	PvdA, GroenLinks
Onderwerp	Vragen naar aanleiding van ingekomen stuk D24 voor de raad van 27-5-2025

Uit de ingezonden brief en gesprekken met inwoners van de Waaldijk in Vuren komt naar voren dat er onduidelijkheid is over een eventueel besluit uit het verleden dat de grond tussen de Waaldijk en de Graaf Reinaldweg ten westen van de Zeiving agrarisch moet blijven.

Vraag 1

Is er in het verleden een besluit genomen over de bestemming van de grond tussen de Waaldijk in Vuren en de Graaf Reinaldweg? Zo ja, kunnen we dit besluit ontvangen?

Antwoord

We hebben relevante stukken opgevraagd bij het archief. In de stukken is geen besluit gevonden waaruit blijkt dat er besluiten genomen zijn over het genoemde gebied.

Vraag 2

Is uitbreiding van de Zeiving Zuid op dit moment actueel? Zo ja, kunt u ons hiervan op de hoogte stellen?

Antwoord

Er zijn verkennende gesprekken geweest met de initiatiefnemers. Hieruit blijkt dat zij een perceel tussen de Waaldijk en de Graaf Reinaldweg willen ontwikkelen. Hiervoor is nog geen principeverzoek ingediend.

Vraag 3

Is er beleid ten aanzien van de volgorde van ontwikkeling van de Zeiving? (Bijvoorbeeld eerst Noord of Oost en pas in een later stadium aan de ZuidWest kant).

Antwoord

De gemeente West Betuwe kent een koersdocument bedrijventerreinen waarin de visie op bedrijventerreinen staat beschreven. De regionale afspraken worden belegd in het RPW (Regionaal Programma Werklocaties). Met deze documenten zijn de kaders weergegeven. Er is geen beleid ten aanzien van de volgorde van ontwikkeling op het bedrijventerrein Zeiving.

Vraag 4

Als er geen beleid is ten aanzien van de volgorde voor ontwikkeling heeft het college intentie om hier beleid op te maken? Zo ja, hoe en wanneer worden wij hiervan op de hoogte gesteld als raad?

Antwoord

Er is geen lokaal beleid gericht op de volgorde. De gemeente heeft hierover geen volledige grip en kan hierdoor ook niet geheel de regie pakken. Er zijn veel afhankelijkheden die van invloed zijn. Denk hierbij aan tijdigheid aanleveren documenten door initiatiefnemers, snelheid van ontwikkelen en doorlopen processen, benodigd advies RAP (regionaal acquisitie platform).

Vraag 5

In de beleidsnota staan plaatjes van drie ontwikkelgebieden (waaronder de Zeiving) met een cirkel. Wat is de status van die cirkel en welke percelen vallen wel of niet onder eventuele uitbreiding van het industrieterrein?

Antwoord

Het is niet bekend welke beleidsnota bedoeld wordt. De Economische Visie 2030 en het Koersdocument Bedrijventerreinen laten zien dat binnen onze gemeente drie clusters van bedrijventerreinen bestaan. Deze clusters bestaan uit bedrijventerreinen die bij één of twee kernen gelegen zijn. Deze clusters hebben geen specifieke status. Het Koersdocument behandelt alle bedrijventerreinen en niet specifiek de clusters. Een eventuele uitbreiding van bedrijventerreinen wordt regionaal afgestemd.