

Vragen van de raad

Gesteld op	29 januari 2025
Beantwoord op	19 maart 2025
Partij	Dorpsbelangen
Onderwerp	Tweede supermarkt in Beesd

Inleiding vraag, geschreven door Dorpsbelangen:

Een discount supermarkt heeft interesse om zich te vestigen in het buitengebied van Beesd. Het huidige detailhandelsbeleid staat dit thans niet toe.

Het centrum van Beesd kan echter geen uitbreiding van een supermarkt bergen o.b.v. de huidige krappe infrastructuur met laden en lossen in relatie tot verkeersveiligheid en vanwege het historische monumentale karakter van het dorpscentrum.

Het dorp Beesd heeft ca. 3.000 inwoners en momenteel één supermarkt. Voor een 2e supermarkt zou een verzorgingsgebied van minimaal 5.000 inwoners nodig zijn. Evenwel heeft Beesd een sterke regiofunctie (Rumpt, Rhenoy, Gellicum, Enspijk). Dan kom je al op 7.500 inwoners als regio kern. Daarnaast is er extra toestroom in de zomer vanuit de campings Betuwestrans en de Rotonde (ca. 4.000). Ter vergelijking, de kern Geldermalsen heeft op een inwonertal van 11.000 al vier supermarkten op haar grondgebied.

Veel inwoners van Beesd doen nu al de boodschappen bij discount supermarkten buiten Beesd, zoals Geldermalsen, Culemborg en Leerdam. Een 2e supermarkt is dan ook zeer wenselijk voor de inwoners van Beesd. Er zijn veel geluiden dat men niet tevreden is met maar één supermarkt in Beesd. Om redenen van behoud van de regiofunctie zal Beesd bij vestiging van een 2e supermarkt qua voorzieningenniveau nog aantrekkelijker worden om te winkelen.

Vraag 1

Is het ruimtelijk inpasbaar om een tweede supermarkt, zijnde een discount, in Beesd buiten het centrum te vestigen?

Antwoord

De Aldi heeft in 2022 en in 2023 een principeverzoek ingediend. Beide verzoeken zijn afgewezen. De verzoeken zijn afgewezen op basis van de uitgangspunten van het in 2021 vastgestelde detailhandelsbeleid. Vanuit de ambities van het beleid wordt voor Beesd het volgende nagestreefd:

“Een dorpscentrum met een volwaardig eigen boodschappenaanbod aan het Dorpsplein, aangevuld met lokale speciaalzaken, diensten en horeca aan de Voorstraat”. Ook staat in het beleid nadrukkelijk vermeld dat er buiten deze structuur niet aan detailhandelsontwikkelingen moet worden meegewerkt. Voor het behoud van het voorzieningen niveau en de leefbaarheid van het centrum in Beesd, is het daarom niet wenselijk om buiten het dorp een tweede

supermarkt te laten vestigen. Of dat een discounter is of een andere supermarkt, dat maakt in die zin geen verschil. In ruimtelijke zin is er geen onderscheid tussen supermarktypen. Om in te gaan op de ruimtelijke kant van de vraag is het volgende aangegeven in de brief van 7 maart 2022. Deze brief is verstuurd naar aanleiding van het afgewezen principeverzoek. Er worden plannen gemaakt voor een nieuwe woonwijk, namelijk Beesd Noord. Mogelijk komt de ontsluiting van de wijk te liggen in de nabijheid van Parkweg 45 (locatie verzoek Aldi). Een wijkentree met woningen is meer voorstelbaar dan een supermarkt. Bovendien is in de brief aangegeven dat de vestiging van een supermarkt nabij de rotonde tot opstoppen in de verkeersstroom kan leiden. Een aangepast verzoek in 2023 heeft niet geleid tot andere inzichten.