

Artikel 4 Recreatie - Dagrecreatie

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Recreatie - Dagrecreatie' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. kanoverhuur, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - kanoverhuur';
- b. horeca, categorie 1 met bijbehorende voorzieningen, uitsluitend ter plaatse van het bouwvlak en met inachtneming van het bepaalde onder 4.3.2;
- c. behoud, herstel en ontwikkeling van natuur- en landschappelijke alsmede cultuurhistorische waarden van het natuur- en bosgebied;

met de daarbij behorende:

- d. toegangswegen, -paden, onverharde paden en overig verblijfsgebied;
- e. groenvoorzieningen;
- f. water en waterhuishoudkundige voorzieningen.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - kanoverhuur' gelden de volgende regels:
 1. gebouwen zijn alleen toegestaan ter plaatse van een bouwvlak;
 2. binnen het bouwvlak is één gebouw toegestaan ten behoeve van een ondersteunende horecavoorziening welke mobiel moet zijn;
 3. de maximale oppervlakte van het gebouw bedraagt 25 m²;
 4. de bouwhoogte van het gebouw mag niet meer bedragen dan 3 m.

4.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'aanlegsteiger' zijn aanlegsteigers en boothellingen toegestaan met een gezamenlijk maximaal oppervlak van 55 m²;
- b. de bouwhoogte van palen en masten mag niet meer bedragen dan 6 m;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag niet meer bedragen dan 3 m, dan wel niet meer dan de bestaande bouwhoogte indien deze meer bedraagt
- d. luifels en/of overkappingen enkel ter plaatse van het bouwvlak mogen worden gerealiseerd.

4.3 Specifieke gebruiksregels

4.3.1 Voorwaardelijke verplichting natuurversterkings- en beheerplan

- a. Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt in elk geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van functies als bedoeld in lid 4.1, indien de gronden van het plangebied niet binnen 24 maanden na onherroepelijk worden van voorliggend bestemmingsplan worden ingericht en vervolgens beheerd conform de uitgangspunten en principes in het [Versterkingsplan Groene Ontwikkelingszone](#) zoals opgenomen in bijlage 1;
- b. Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a en goedkeuring geven aan een gewijzigd realisatie- en beheerplan met als voorwaarde dat het nieuwe realisatie- en beheerplan voorziet in een substantiële versterking van de kernkwaliteiten van de ter plaatse voorkomende GO, het bevoegd gezag kan daarbij advies inwinnen van een deskundige;
- c. Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het gestelde onder a en een langere termijn aanhouden waarop de inrichting moet zijn uitgevoerd, mits dit niet langer is dan 4 jaar.

4.3.2 Verbod versterkt afspelen van muziek

Het is verboden om:

- a. elektronisch versterkte muziek af te spelen;
- b. in de periode van 15 oktober t/m 31 maart:
 - 1. kano's op te slaan;
 - 2. een gebouw t.b.v. een ondersteunde horecavoorziening aanwezig te (laten) zijn.

4.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werkzaamheden, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 - 1. ophogen, afgraven, afschuiven, ontgronden en egaliseren;
 - 2. het graven en dempen van sloten en andere watergangen, het vergroten of verkleinen van het doorstromingsprofiel, het aanbrengen of verwijderen van dammen en stuwen en het aanbrengen van drainage;
 - 3. het opruimen/verwijderen van wegen en paden;
 - 4. het aanleggen van voet-, fiets- en ruiterspaden;
 - 5. het aanleggen of verwijderen van ondergrondse leidingen;
 - 6. het zoeken naar delfstoffen in de vorm van seismisch onderzoek of exploratieonderzoek;
 - 7. het bewerken van en graven, boren of roeren in de bodem dieper dan 30 cm;
- b. Voor zover voor meerdere werken en/of werkzaamheden vergunningen worden gevraagd en deze in één (inrichtings)plan zijn ondergebracht, wordt dit plan in z'n geheel in de beoordeling betrokken.
- c. De onder a bedoelde vergunning is niet vereist indien het werken en/of werkzaamheden betreft, die:
 - 1. het normale onderhoud tot doel hebben, met inbegrip van onderhouds- en vervangingswerkzaamheden van bestaande beplantingen en de aanleg van nieuwe en de vervanging van bestaande kabels en leidingen binnen bestaande tracés van kabels en leidingen;
 - 2. gelet op de in lid 13.1 genoemde doeleinden, voor deze gronden van ondergeschikte betekenis zijn;
 - 3. reeds uitgevoerd of in uitvoering zijn op het tijdstip van het van inwerkingtreden van dit plan.
- d. De onder a bedoelde vergunning wordt niet verleend indien ten aanzien van het werk of de werkzaamheid sprake is van onevenredige afbreuk aan de waarden en/of functies welke het plan beoogt te beschermen, dan wel hieraan door het stellen van voorwaarden niet voldoende tegemoet kan worden gekomen;
- e. Alvorens een vergunning ten aanzien van de onder a, sub 2 bedoelde werken en werkzaamheden te verlenen, winnen burgemeester en wethouders advies van de waterbeheerder in.