

Vragen van de raad

Gesteld op 21 oktober 2024
Beantwoord op 6 november 2024
Partij CDA
Onderwerp Beesd Noord

Vraag 1

Waarom is het oude plan Beesd Noord uit het verleden niet opnieuw uit de kast getrokken en moet er een nieuw plan gemaakt worden?

Antwoord

Er was geen oud plan.

In 2007 is door het stedenbouwkundig bureau Pouderoyen Compagnons een structuurplan ontwikkeld voor het gebied tussen de Schuttersweg en de recreatieplas. Vervolgens is in 2008 door het stedenbouwkundig bureau Kuiper Compagnons een ontwikkelingsvisie opgesteld inclusief een verkavelingssuggestie.

Sinds 2008 zijn de ruimtelijke eisen voor nieuwbouw sterk gewijzigd. In deze tijd moet veel meer ruimte voor groen en water worden opgenomen, ruimte worden geboden voor biodiversiteit en moeten we vooral ruimte bieden aan kleine huishoudens.

Het masterplan wordt gebaseerd op het vertrekpunt "water- en bodemsturend".

Vraag 2

Gegeven de beperkte ambtelijke capaciteit lijkt ons dit onnodig kosten verhogend?

Antwoord

In gegeven situatie is een nieuwe start efficiënter dan verder borduren op een achterhaalde visie.