

Vragen van de raad

Gesteld op	28-10-2024
Beantwoord op	05-11-2024
Partij	VVD
Onderwerp	Flexwoningen in Acquoy

Het college heeft besloten 11 flexwoningen te laten bouwen in Acquoy. In Acquoy is zeker een grote behoefte aan woningbouw, zeker ook voor starters en senioren.

Vraag 1

Waarom worden hier flexwoningen geplaatst en is het college zich bewust dat in Acquoy totaal geen behoefte bestaat aan flexwoningen?

Antwoord

Het college heeft op 24 september 2024 besloten om de locatie De Baronie in Acquoy aan te wijzen voor vervolgonderzoek naar de mogelijke realisatie van flexwoningen. Er is dus nog geen besluit genomen, ook niet over aantallen. Het is derhalve nog niet zeker of de flexwoningen geplaatst gaan worden.

Er is behoefte aan woningbouw in Acquoy en flexibele woonvormen kunnen in deze behoefte (tijdelijk) voorzien. Het college is zich ervan bewust dat er in Acquoy ook behoefte is aan permante woningbouw.

Vraag 2

Is het college op de hoogte van het sentiment wat de aankondiging van flexwoningen teweeg brengt in een periode waarin gesproken wordt over opvang van asielzoekers?

Antwoord

Ja, het college is goed op de hoogte van de sentimenten die spelen in de samenleving.

Vraag 3

Er is geen communicatie geweest over de doelgroep waarvoor de woningen worden gebouwd. Hoe gaat het college dit corrigeren?

Antwoord

Er is een brief gestuurd naar direct omwonenden van de aangewezen locatie. Hierin staat dat het over sociale huurwoningen gaat. De doelgroep is zodoende de groep mensen die in aanmerking komt voor een sociale huurwoning.

Conform de toezegging van wethouder Hartman op de raadsvergadering van 29 oktober 2024 wordt er een bijeenkomst in Acquoy georganiseerd ter verduidelijking van het besluit.

Vraag 4

Is het college van zins eerst de behoefte te peilen ten behoeve van doelgroepen voor bouwen in Acquoy?

Antwoord

Het is bekend dat er behoefte is aan meer sociale huurwoningen. Het aanbod hiervan in Acquoy is op dit moment beperkt. In het vervolgonderzoek wordt de behoefte nader onderbouwd.

Vraag 5

Gaat het college de toegang tot nieuw te bouwen woningen aansluitend aan de Baronie aanpassen mochten hier meer woningen worden gebouwd? En hoe worden de inwoners hierbij betrokken?

Antwoord

Zoals bij iedere ruimtelijke ontwikkeling kijken we naar de (verkeerskundige) aansluiting op de bestaande omgeving. Dit is onderdeel van het vervolgonderzoek waarbij we de omgeving betrekken. Op dit moment is nog niet bekend of dit tot aanpassingen leidt in de huidige toegang.