

SAMENVATTING ACTUALISATIE OMGEVINGSVERORDENING PROVINCIE GELDERLAND - AO RUIMTE

In rood nog een nadere specificatie voor gemeente West Betuwe toegevoegd.

De provinciale omgevingsverordening wordt aangepast. Deze kan nu al worden ingezien, maar ligt officieel van 23 augustus tot en met 3 oktober 2024 ter inzage. In deze notitie worden de aanpassingen samengevat weergegeven met daarbij een advies om hierover al dan niet een regionale zienswijze in te dienen.

- Voorkeursvolgorde aanleg zonneparken

Eind oktober 2023 zijn bestuursafspraken gemaakt over een zonneladder tussen Rijk, Interprovinciaal Overleg (IPO), Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), Unie van Waterschappen (UvW) en Netbeheer Nederland (NBNL). Deze afspraken worden in de omgevingsverordening verwerkt. De opwek van zonne-energie wordt gestuurd langs de volgende 4 treden:

- Trede 1: zonnepanelen op daken en gevels
- Trede 2: onbenutte terreinen in bebouwd gebied
- Trede 3: onbenutte terreinen in landelijk gebied
- Trede 4: landbouw en natuurgronden

Trede 1 t/m 3 moeten gestimuleerd worden. Trede 4 is uitsluitend mogelijk in een aantal uitzonderingssituaties.

Reactie: het betreft hier het verwerken van al gemaakte afspraken. Voorgesteld wordt om hierover geen zienswijze in te dienen. *Is ook in lijn met beleid in West Betuwe.*

- Wespendif

Om de wespendif te beschermen worden twee maatregelen voorgesteld die betrekking hebben op het gebied (rondom) de Veluwe.

Reactie: Deze maatregel is voor onze regio / *gemeente* niet van belang. Voorgesteld wordt om hierover geen zienswijze in te dienen.

- Water en Bodem

Hier worden zes wijzigingen voorgesteld:

1. Het verkleinen van drinkwaterreserveringsgebieden, onder andere Betuwe-West Buren. Dit gebied is groot vergeleken met de hoeveelheid grondwater waarvoor ze aangewezen zijn. Er is onderzocht hoe groot dit gebied moet zijn. Dit is samen met de betrokken partijen gedaan. Het gebied kan met 57% worden verkleind. Voor het gebied Tielerwaard is meer onderzoek nodig om een goede afweging te kunnen maken voor de verkleining van dit gebied. Dit duurt nog 1 à 2 jaar. Daarna wordt ook voor dit gebied een voorstel voor verkleining gedaan.

Reactie: deze maatregel is getroffen na overleg met alle partijen. De partijen konden zich in hoofdlijnen vinden in het voorstel. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale zienswijze in te dienen.

We zijn betrokken, maar de verkleining wordt deels uitgesteld en kernen aan de randen worden niet of nauwelijks vrijgegeven. Bovendien heeft het onderwerp

politieke aandacht. Hoewel de kans klein is dat er wijzigingen worden doorgevoerd, is een gemeentelijke zienswijze indienen te overwegen.

2. Er wordt een verbod opgenomen op het niet op biologische wijze telen van bloembollen in grondwaterbeschermingsgebieden. Het gaat dan om grondgebonden teelt.

Reactie: het gaat om enkele telers, het is niet duidelijk of deze zich in onze regio bevinden. Voorgesteld om hierover geen regionale zienswijze in te dienen. Voor zover bekend niet relevant binnen gemeente West Betuwe.

3. Er wordt een overlap tussen het grondwaterbeschermingsgebied Druten en het kwetsbaar drinkwaterreserveringsgebied Winssen-Slijk-Ewijk verwijderd

Reactie: Dit gebied ligt buiten onze regio / gemeente. Voorgesteld wordt om hierover geen zienswijze in te dienen.

4. In de regels van de omgevingsverordening staan verplichtingen voor een initiatiefnemer die op een locatie met bodemverontreiniging de bodem wil saneren of grond wil ontgraven. Wanneer daarbij sprake is van een grondwaterverontreiniging met risico's voor de gezondheid of kwetsbare objecten moet de bron van de bodemverontreiniging zoveel mogelijk worden verwijderd. Met de wijziging geldt deze aanpak niet meer bij risico's voor de gezondheid. De gezondheidsrisico's zijn onderdeel van de omgevingsplannen van de gemeenten. Daarnaast wordt verduidelijkt wat voor soort onderzoek er in welke situaties nodig is.

Reactie: Wellicht vormt dit een risico als het nog niet in het omgevingsplan is opgenomen? Vooralsnog geen reactie opnemen, maar het is goed om dit te bespreken. Geen aanleiding voor gemeentelijke zienswijze. Mocht dit regionaal opgepakt worden, dan kan daar bij worden aangesloten.

5. Dijktraject kaart 1 op 100 aanpassen bij de regionale noordelijke kering bij het Afleidingskanaal ofwel de Berkel, nabij Warken.

Reactie: Dit traject ligt buiten onze regio/gemeente. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale zienswijze in te dienen.

6. Er wordt een nieuw artikel toegevoegd voor het waterschapsbestuur over het verkrijgen van gegevens van wateronttrekkingsactiviteiten. Deze wijziging is conform de wens van de waterschappen.

Reactie: Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/gemeentelijke zienswijze in te dienen.

Wegen

1. Het beperkingengebied bepaalt binnen welk gebied een vergunning- of meldplicht is voor bepaalde activiteiten op of langs een provinciale weg. Voor het bepalen van het beperkingengebied is het voorstel de obstakelvrije zone aan te houden. Deze is afhankelijk van de toegestane snelheid op de weg. Daarnaast wordt voorgesteld om de term te vervangen. Daarnaast komt er een kaart 'beperkingengebied zorgplicht provinciale weg'. Dit is een zone van 10 meter rondom een provinciale weg. Dit beperkingengebied geldt al, maar is hiermee voor iedereen zichtbaar.

Reactie: Deze wijzigingen zijn doorgevoerd om de veiligheid langs provinciale wegen te borgen. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/gemeentelijke zienswijze in te dienen.

2. De regels voor reclame langs een provinciale weg worden aangescherpt. In de zorgplichtbepaling is opgenomen dat reclame een activiteit is die niet is gewenst langs de provinciale weg.

Reactie: Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/gemeentelijke zienswijze in te dienen.

Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

De regels in de omgevingsverordening waren in strijd met de regels over werelderfgoed van het Rijk. Dit wordt in de nieuwe omgevingsverordening aangepast. Er kan voor de Hollandse Waterlinies niet meer afgeweken worden van de omgevingsverordening.

Reactie: Deze aanpassing treft geen regionale belangen. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale zienswijze in te dienen. **Hoewel een deel van de Nieuwe Hollandse Waterlinie in de gemeente West Betuwe ligt, is het indienen van een zienswijze op dit onderdeel niet logisch. De provincie past haar eigen bevoegdheden aan aan landelijke regelgeving. In voorkomende gevallen zal een zorgvuldiger proces moeten worden doorlopen indien een initiatief in strijd is met de omgevingsverordening.**

Wonen

1. De regionale woonagenda's zijn in de afgelopen 2 jaar vervangen door regionale woondeals. De terminologie wordt in de verordening aangepast.
2. Vanwege het nationale beleid moeten er deels over andere onderwerpen afspraken gemaakt worden. Deze nieuwe onderwerpen worden toegevoegd.
3. Er wordt een regel toegevoegd om de woningbouw te monitoren, dat nu al plaatsvindt.

Reactie: de regels leggen grotendeels de bestaande werkwijze vast. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/**gemeentelijke** zienswijze in te dienen.

Gezonde veilige leefomgeving

In de huidige omgevingsverordening staat een verbod op varende ontgassen. Dit is het ventileren van de laadruimte van schepen, waardoor restdampen in de buitenlucht komen. Er komt een landelijk verbod, waarmee het verbod in de omgevingsverordening kan komen te vervallen.

Reactie: Het betreft hier geen inhoudelijke wijziging. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/**gemeentelijke** zienswijze in te dienen.

Glastuinbouw

Voorstel is om De Grote Ingh, gemeente Maasdriel, uit het Glastuinbouwontwikkelingsgebied te halen. Dit is de wens van de gemeente Maasdriel en bewoners en ondernemers in het gebied. De glastuinbouw ondersteunt ook deze ontwikkeling

Reactie: deze wijziging is in overeenstemming met de wens van de gemeente, inwoners en ondernemers. Voorgesteld wordt om hierover geen regionale/**gemeentelijke** zienswijze in te dienen.